



STAROSTWO POWIATOWE
w ŁAŃCUCIE

Łańcut, dnia 08.09.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy – wartość zamówienia nie przekracza 130.000,00 złotych

Starosta Łańcucki zaprasza do składania ofert na wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Łańcucki – Starostwo Powiatowe w Łańcucie
ul. Mickiewicza 2
37-100 Łańcut
Strona internetowa: <http://www.powiatlancut.pl>
Adres do e-Doręczeń: AE:PL-87875-32079-EGREI-25
E-mail: geodezja@powiatlancut.pl
Tel./fax. +48 17 2256961

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr:
 - 762/2, 4547/6, 1667/4, 763/33, 4547/14, 763/35, 4547/17, 1665/11, 1665/9, 1665/10, 1665/12, 763/32, 4547/5, 1677/1, 1671/5, 1676/10, 1676/12, 1676/13, 1675/7 położone w obrębie Łańcut, gm. Miasto Łańcut;
 - 1248/36 położona w obrębie Wola Dalsza, gm. Białobrzegi;
 - 2024/13 położona w obrębie Husów, gm. Markowa;
 - 6637/20, 6435/13, 6435/14, 6435/15, 6435/17, 6435/19 położone w obrębie Rakszawa, gm. Rakszawa;
 - 1613/13, 1613/23, 1613/12, 1613/6, 1613/10, 1613/24, 1613/17, 1613/25, 1613/9, 1613/20, 1613/18, 1613/11, 1613/22, 1613/15, 1613/21, 1613/7, 1613/8, 1613/16 położona w obrębie Albigowa, gm. Łańcut;
 - 132/2 położona w obrębie Kraczkowa, gm. Łańcut;

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferent powinien sporządzić ofertę w języku polskim na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania (załącznik nr 1).

Oferta musi zawierać:

- 1) Pełną nazwę oferenta,
- 2) Adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu oraz numer NIP,
- 3) Cenę oferowaną za 1 działkę jako cenę ryczałtową brutto obejmującą wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy, niezbędne do zrealizowania usługi. Oznacza to, że cena ta



**STAROSTWO POWIATOWE
w ŁĄNCUCIE**

musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją usługi wynikające wprost, jak również nie ujęte, a niezbędne do wykonania usługi.

- 4) Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczętami imiennymi.

IV. WYMAGANIA STAWIANE OFERENTOM:

1. Wykonanie usługi musi spełniać warunki określone w:

- ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 poz. 399 z późn. zm.),
- rozporządzeniach wykonawczych do wyżej wymienionej ustawy,
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1832) oraz innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie;

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej zaadresowanej kopercie z dopiskiem „*Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące wykonywania prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego*” w terminie do dnia **15.09.2026 r.** w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Łąncucie, ul. Mickiewicza 2, 37-100 Łącut, osobiście lub drogą pocztową na powyższy adres, bądź drogą elektroniczną na adres do e-Doręczeń Starostwa Powiatowego w Łąncucie AE:PL-87875-32079-EGREI-25. Oferta złożona drogą elektroniczną powinna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

VI. OCENA OFERT:

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która ma najniższą cenę brutto za 1 działkę oraz spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiejkolwiek oferty, o czym poinformuje niezwłocznie oferentów.

VII. INFORMACJE DODATKOWE:

Dodatkowych informacji udziela: Joanna Paściak, Tel. +48 17 2256961, 17 8512209; e mail: geodezja@powiatlancut.pl

VIII. ZAŁACZNIKI:

1. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1


Z up. STAROSTY ŁĄCUCKIEGO
mgr inż. Piotr PASIERB
Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami



STAROSTWO POWIATOWE
w ŁĄNCUCIE

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego dotyczącego wykonania prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego

Zamawiający:

Powiat Łąncucki -
Starostwo Powiatowe w Łąncucie
ul. Mickiewicza 2
37-100 Łąncut
REGON: 690587189
NIP:815-163-25-64

.....
pieczęć oferenta

**OFERTA W ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIE OFERTOWE DOTYCZĄCE WYKONANIA PRAC
POLEGAJĄCYCH NA OKREŚLENIU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA POTRZEBY AKTUALIZACJI
OPŁATY ROCZNEJ Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO**

Pełna nazwa oferenta:	
Adres lub siedziba oferenta, numer telefonu oraz numer NIP	
Przedmiot zamówienia:	Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: – 762/2, 4547/6, 1667/4, 763/33, 4547/14, 763/35, 4547/17, 1665/11, 1665/9, 1665/10, 1665/12, 763/32, 4547/5, 1677/1, 1671/5, 1676/10, 1676/12, 1676,13, 1675/7 położone w obrębie Łąncut, gm. Miasto Łąncut; – 1248/36 położona w obrębie Wola Dalsza, gm. Białobrzegi; – 2024/13 położona w obrębie Husów, gm. Markowa; – 6637/20, 6435/13, 6435/14, 6435/15, 6435/17, 6435/19 położone w obrębie Rakszawa, gm. Rakszawa; – 1613/13, 1613/23, 1613/12, 1613/6, 1613/10, 1613/24, 1613/17, 1613/25, 1613/9, 1613/20, 1613/18, 1613/11, 1613/22, 1613/15, 1613/21, 1613/7, 1613/8, 1613/16 położona w obrębie Albigowa, gm. Łąncut; – 132/2 położona w obrębie Kraczkowa, gm. Łąncut;
Termin realizacji przedmiotu zamówienia:	06.11.2026 r.
Cena brutto za 1 działkę:	 złotych słownie:

.....
Miejscowość i data

.....
(imię i nazwisko osoby
uprawnionej do reprezentowania
oferenta)

.....
(podpis i pieczęć osoby
uprawnionej do reprezentowania
oferenta)