



STAROSTWO POWIATOWE  
w ŁAŃCUCIE

GN.683.2.13.2026

Łańcut, dnia 29.04.2026 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy – wartość zamówienia nie przekracza 130.000,00 złotych

*Starosta Łańcucki zaprasza do składania ofert na wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze wynikające z art. 18 ust. 1 w związku z art. 12 ust. 4a i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311), w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej publicznej nr 109876R Kosina-Puchałówka w miejscowości Kosina w gminie Łańcut wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”.*

### I. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Łańcucki – Starostwo Powiatowe w Łańcucie  
ul. Mickiewicza 2  
37-100 Łańcut  
Strona internetowa: <http://www.powiatlancut.pl>  
Adres do e-Doręczeń: AE:PL-87875-32079-EGREI-25  
E-mail: [geodezja@powiatlancut.pl](mailto:geodezja@powiatlancut.pl)  
Tel./fax. +48 17 2256961

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

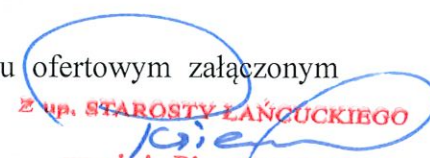
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze wynikające z art. 18 ust. 1 w związku z art. 12 ust. 4a i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) dla działek położonych w obrębie ewidencyjnym Kosina, jednostka ewidencyjna Łańcut, oznaczonych numerem ewidencyjnym: 1375/15, 1375/17, 1375/19, 1375/23, 1375/25, 1375/27, 1381/4, 1423/12, 1423/13, 1424/1, 1425/1, 1426/1, 1586/4, 1377/7, 1379/5, 1380/3, 1381/5, 1428/1, 1428/2, 1428/3, 1427/3, 1429/3, 1429/5.

### III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferent powinien sporządzić ofertę w języku polskim na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania (załącznik nr 1).

**Oferta musi zawierać:**

- 1) Pełną nazwę oferenta,
- 2) Adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu oraz numer NIP,
- 3) Cenę oferowaną za 1 działkę jako cenę ryczałtową brutto obejmującą wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy, niezbędne do zrealizowania usługi. Oznacza to,

  
Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO  
*Piotr*  
mgr inż. Piotr PASIERB  
Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami



STAROSTWO POWIATOWE  
w ŁAŃCUCIE

że cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją usługi wynikające wprost, jak również nie ujęte, a niezbędne do wykonania usługi.

- 4) Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczętami imiennymi.

#### IV. WYMAGANIA STAWIANE OFERENTOM:

##### 1. Wykonanie usługi musi spełniać warunki określone w:

- ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399);
- ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311);
- rozporządzeniach wykonawczych do wyżej wymienionej ustawy;
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1832) oraz innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

#### V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć: w zamkniętej zaadresowanej kopercie z dopiskiem „*Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące wykonywania prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze, w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej publicznej nr 109876R Kosina-Puchałówka w miejscowości Kosina w gminie Łańcut wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej*”, w terminie do dnia **15.05.2026 r.** w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Łańcucie, ul. Mickiewicza 2, 37-100 Łańcut, osobiście lub drogą pocztową na powyższy adres, bądź drogą elektroniczną na adres do e-Doręczeń Starostwa Powiatowego w Łańcucie AE:PL-87875-32079-EGREI-25. Oferta złożona drogą elektroniczną powinna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

#### VI. OCENA OFERT:


1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która ma najniższą cenę brutto za 1 działkę oraz spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty, o czym poinformuje niezwłocznie oferentów.

#### VII. INFORMACJE DODATKOWE:

Dodatkowych informacji udziela Iwona Rejman  
tel. +48 17 2256961, 17 8512209;  
e-mail: geodezja@powiatlancut.pl

#### ZAŁĄCZNIKI:

1. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1

  
Z URZ. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO  
**ngr inż. Piotr PASIERB**  
Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami



STAROSTWO POWIATOWE  
w ŁAŃCUCIE

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego dotyczącego wykonania prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej publicznej nr 109876R Kosina-Puchałówka w miejscowości Kosina w gminie Łańcut wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”.

.....  
pieczęć oferenta

**Zamawiający:**

Powiat Łańcucki -  
Starostwo Powiatowe w Łańcucie  
ul. Mickiewicza 2  
37-100 Łańcut  
REGON: 690587189  
NIP:815-163-25-64

**OFERTA W ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIE OFERTOWE DOTYCZĄCE WYKONANIA PRAC POLEGAJĄCYCH NA OKREŚLENIU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA POTRZEBY ODSZKODOWAWCZE WYNIKAJĄCE Z ART. 18 UST. 1 W ZWIĄZKU Z ART. 12 UST. 4A I 5 USTAWY Z DNIA 10 KWIEŃNIA 2003 R. O SZCZEGÓŁOWYCH ZASADACH PRZYGOTOWYWANIA I REALIZACJI INWESTYCJI W ZAKRESIE DRÓG PUBLICZNYCH (T. J. DZ.U. Z 2024 R.311) W ZWIĄZKU Z REALIZACJĄ INWESTYCJI DROGOWEJ PN.: „Rozbudowa drogi gminnej publicznej nr 109876R Kosina-Puchałówka w miejscowości Kosina w gminie Łańcut wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”.**

Pełna nazwa oferenta:	
Adres lub siedziba oferenta, numer telefonu oraz numer NIP	
Przedmiot zamówienia:	wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze dla działek położonych w obrębie ewidencyjnym Kosina, jednostka ewidencyjna Łańcut, oznaczonych numerem ewidencyjnym: 1375/15, 1375/17, 1375/19, 1375/23, 1375/25, 1375/27, 1381/4, 1423/12, 1423/13, 1424/1, 1425/1, 1426/1, 1586/4, 1377/7, 1379/5, 1380/3, 1381/5, 1428/1, 1428/2, 1428/3, 1427/3, 1429/3, 1429/5.
Termin realizacji przedmiotu zamówienia:	30.06.2026 r.
Cena brutto za 1 działkę:	..... złotych słownie: .....

.....  
Miejscowość i data

.....  
(imię i nazwisko osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
oferenta)

.....  
(podpis i pieczęć osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
oferenta)

