



STAROSTA ŁAŃCUCKI  
GN.683.2.11.2026

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Joanna Pasztek  
Data: 2026.04.07 13:21:58  
CEST

Łańcut, dnia 07.04.2026 r.

## Z a w i a d o m i e n i e

Stosownie do art. 23, 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024. 311) oraz art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

### zawiadamiam

**że zostało wszczęte postępowanie administracyjne** w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o **nieuregulowanym stanie prawnym**, położoną w obrębie Korniaktów Południowy, gm. Białobrzegi, oznaczoną jako działka nr **522/2** o pow. **0,0171 ha**, powstała z podziału działki nr 522/1 o pow. 0,5304 ha, dla której nie została urządzona księga wieczysta, która to działka stała się własnością Gminy Białobrzegi, 37-114 Białobrzegi 4, na podstawie decyzji nr 2/26 Starosty Łańcuckiego z dnia 02.04.2026 r. znak AB-VII.6740.3.2026 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Budowa drogi gminnej Korniaktów Południowy – „Centrum” wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”** w ramach zadania „Budowa drogi gminnej Korniaktów Południowy – „Centrum” w miejscowości Korniaktów Południowy”.

Z dokumentami w wyżej wymienionej sprawie można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łańcucie, pok. nr 51, II piętro budynek C, a wszelkich informacji w sprawie można uzyskać telefonicznie pod nr tel. 17 2256961, 17 8512209 podając sygnaturę sprawy.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia

Po tym terminie zostanie wydana stosowna decyzja.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej w/w decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia z dnia 02.04.2026, znak AB-VII.6740.3.2026 o wydaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, wysokość odszkodowania może zostać powiększona o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. Pisemną deklarację o zamiarze wydania nieruchomości należy przesłać do Wójta Gminy Białobrzegi.

Po sporządzeniu przez powołanego rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego, określającego wartość wywłaszczonej nieruchomości strony postępowania o zaistniałym fakcie zostaną zawiadomione odrębnym pismem, celem zapoznania się z jego treścią.

z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO  
(-)  
Joanna Paściak  
Inspektor  
(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Stosownie do art. 39<sup>3</sup> §2 Kpa informuję, że pismo niniejsze zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego o identyfikatorze SOD-3039042.

Otrzymują:

1. Skarb Państwa;
2. Gmina Białobrzegi;
3. A/a.

*pismo przygotowała Iwona Rejman tel. 17 2256961, 17 8512209, e-mail: geodezja@powiatlancut.pl*

ul. Mickiewicza 2 37-100 Łańcut	e-mail: starosta@powiatlancut.pl <a href="http://www.powiatlancut.pl">http:// www.powiatlancut.pl</a>	Tel. + 48 172257000 + 48 172256971 Fax: + 48 172256970
------------------------------------	--	--