



STAROSTWO POWIATOWE W ŁAŃCUCIE

GN.683.2.1.2026

Łańcut, dnia 03.02.2026 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy – wartość zamówienia nie przekracza 130.000,00 złotych

*Starosta Łańcucki zaprasza do składania ofert na wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze wynikające z art. 18 ust. 1 w związku z art. 12 ust. 4a i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311), w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: Rozbudowa drogi powiatowej nr 1542R Albigowa - Sonina od km 2+050,50 do km 2+127,00 wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej w ramach zadania „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1542R Albigowa - Sonina od km 2+050,50 do km 2+127,00 w związku z rozbiórką istniejącego i budową nowego obiektu inżynierskiego w miejscowości Wysoka w km 2+091,00”.*

### I. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Łańcucki – Starostwo Powiatowe w Łańcucie  
ul. Mickiewicza 2  
37-100 Łańcut  
Strona internetowa: <http://www.powiatlancut.pl>  
Adres do e-Doręczeń: AE:PL-87875-32079-EGREI-25  
E-mail: [geodezja@powiatlancut.pl](mailto:geodezja@powiatlancut.pl)  
Tel./fax. +48 17 2256961

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze wynikające z art. 18 ust. 1 w związku z art. 12 ust. 4a i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) dla działek położonych w obrębie ewidencyjnym Wysoka, jednostka ewidencyjna Łańcut, oznaczonych numerem ewidencyjnym: 1275/3, 1276/1, 1279/1, 1281/4, 2529.

### 2. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferent powinien sporządzić ofertę w języku polskim na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania (załącznik nr 1).

**Oferta musi zawierać:**

- 1) Pełną nazwę oferenta,
- 2) Adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu oraz numer NIP,

Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO  
Naczelnik Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Bogdan DROŻDŻ  
Geodeta Powiatowy



## STAROSTWO POWIATOWE W ŁAŃCUCIE

- 3) Cenę oferowaną za 1 działkę jako cenę ryczałtową brutto obejmującą wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy, niezbędne do zrealizowania usługi. Oznacza to, że cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją usługi wynikające wprost, jak również nie ujęte, a niezbędne do wykonania usługi.
- 4) Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczętkami imiennymi.

### III. WYMAGANIA STAWIANE OFERENTOM:

#### 1. Wykonanie usługi musi spełniać warunki określone w:

- ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.);
- ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311);
- rozporządzeniach wykonawczych do wyżej wymienionej ustawy.
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1832) oraz innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

### IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć: w zamkniętej zaadresowanej kopercie z dopiskiem „*Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące wykonywania prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze, w związku z realizacją inwestycji drogowej pn: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1542R Albigowa - Sonina od km 2+050,50 do km 2+127,00 w związku z rozbiórką istniejącego i budową nowego obiektu inżynierskiego w miejscowości Wysoka w km 2+091,00”*”, w terminie do dnia **11.02.2026 r. do godz. 15<sup>00</sup>** w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Łańcucie, ul. Mickiewicza 2, 37-100 Łańcut, osobiście lub drogą pocztową na powyższy adres, bądź drogą elektroniczną na adres do e-Doręczeń Starostwa Powiatowego w Łańcucie AE:PL-87875-32079-EGREI-25. Oferta złożona drogą elektroniczną powinna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

### V. OCENA OFERT:

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która ma najniższą cenę brutto za 1 działkę oraz spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty, o czym poinformuje niezwłocznie oferentów.

### VI. INFORMACJE DODATKOWE:

Dodatkowych informacji udziela Joanna Paściak, Iwona Rejman  
tel. +48 17 2256961, 17 8512209;  
e-mail: geodezja@powiatlancut.pl

### ZAŁĄCZNIKI:

1. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1

Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO  
Naczelnik Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. **Bogdan DROŻDŻ**  
Geodeta Powiatowy





# STAROSTWO POWIATOWE W ŁAŃCUCIE

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego dotyczącego wykonania prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: *Rozbudowa drogi powiatowej nr 1542R Albigowa - Sonina od km 2+050,50 do km 2+127,00 wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej w ramach zadania „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1542R Albigowa - Sonina od km 2+050,50 do km 2+127,00 w związku z rozbiórką istniejącego i budową nowego obiektu inżynierskiego w miejscowości Wysoka w km 2+091,00”.*

Zamawiający:

.....  
pieczęć oferenta

Powiat Łańcucki -  
Starostwo Powiatowe w Łańcucie  
ul. Mickiewicza 2  
37-100 Łańcut  
REGON: 690587189  
NIP:815-163-25-64

**OFERTA W ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIE OFERTOWE DOTYCZĄCE WYKONANIA PRAC POLEGAJĄCYCH NA OKREŚLENIU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA POTRZEBY ODSZKODOWAWCZE WYNIKAJĄCE Z ART. 18 UST. 1 W ZWIĄZKU Z ART. 12 UST. 4A I 5 USTAWY Z DNIA 10 KWIETNIA 2003 R. O SZCZEGÓŁOWYCH ZASADACH PRZYGOTOWYWANIA I REALIZACJI INWESTYCJI W ZAKRESIE DRÓG PUBLICZNYCH (T. J. DZ.U. Z 2024 R.311) W ZWIĄZKU Z REALIZACJĄ INWESTYCJI DROGOWEJ PN.: *Rozbudowa drogi powiatowej nr 1542R Albigowa - Sonina od km 2+050,50 do km 2+127,00 wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej w ramach zadania „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1542R Albigowa - Sonina od km 2+050,50 do km 2+127,00 w związku z rozbiórką istniejącego i budową nowego obiektu inżynierskiego w miejscowości Wysoka w km 2+091,00”.***

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pełna nazwa oferenta:                                      |                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Adres lub siedziba oferenta, numer telefonu oraz numer NIP |                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Przedmiot zamówienia:                                      | wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze dla działek położonych w obrębie ewidencyjnym Wysoka, jednostka ewidencyjna Łańcut, oznaczonych numerem ewidencyjnym: 1275/3, 1276/1, 1279/1, 1281/4, 2529. |
| Termin realizacji przedmiotu zamówienia:                   | <b>10.03.2026 r.</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
| Cena brutto za 1 działkę:                                  | ..... złotych<br>słownie: .....                                                                                                                                                                                                                         |

.....  
Miejscowość i data

.....  
(imię i nazwisko osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
oferenta)

.....  
(podpis i pieczęć osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
oferenta)

