



**STAROSTWO POWIATOWE  
w ŁAŃCUCIE**

GN.6840.1.8.2025

Łańcut, dnia 16.07.2025 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy – wartość zamówienia nie przekracza 130.000,00 złotych**

*Starosta Łańcucki zaprasza do składania ofert na wykonanie prac polegających na sporządzeniu mapy projektu podziału nieruchomości położonej w Łańcucie, gm. Miasto Łańcut oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1630/2, poprzez dokonanie jej podziału na trzy działki zgodnie z załącznikiem nr 1, w celu sprzedaży nowo wydzielonej działki.*

**I. ZAMAWIAJĄCY:**

Powiat Łańcucki – Starostwo Powiatowe w Łańcucie  
ul. Mickiewicza 2  
37-100 Łańcut

Strona internetowa: <http://www.powiatlancut.pl>, [www.epuap.gov.pl](http://www.epuap.gov.pl)

Adres elektronicznej skrzynki podawczej na ePUAP: /1e1x3i7cpe/skrytka

E-mail: [geodezja@powiatlancut.pl](mailto:geodezja@powiatlancut.pl)

Tel./fax. +48 17 2256961

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na sporządzeniu mapy projektu podziału nieruchomości położonej w Łańcucie, gm. Miasto Łańcut oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1630/2, poprzez dokonanie jej podziału na trzy działki zgodnie z załącznikiem nr 1, w celu sprzedaży nowo wydzielonej działki.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- sporządzenie wstępnego projektu podziału nieruchomości;
- opracowanie kompletnej dokumentacji geodezyjnej z projektem podziału nieruchomości, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dla Zamawiającego w liczbie 3 egzemplarzy);
- dokonanie stabilizacji na gruncie punktów granicznych podziałowych;
- informacje i materiały niezbędne do wykonania zamówienia Wykonawca uzyska we własnym zakresie;
- mapa projektu podziału nieruchomości musi być sporządzona przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie geodezji i kartografii;
- mapa projektu podziału działki 1630/2 musi być sporządzona zgodnie z aktualnymi przepisami na dzień sporządzania przedmiotowej mapy.

**1. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

Oferent powinien sporządzić ofertę w języku polskim na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania (załącznik nr 2).



**STAROSTWO POWIATOWE  
w ŁAŃCUCIE**

**Oferta musi zawierać:**

- 1) Pełną nazwę oferenta,
- 2) Adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu oraz numer NIP,
- 3) Cenę oferowaną za przedmiot zamówienia jako cenę ryczałtową brutto obejmującą wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy, niezbędne do zrealizowania usługi. Oznacza to, że cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją usługi wynikające wprost, jak również nie ujęte, a niezbędne do wykonania usługi.
- 4) Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczętami imiennymi.

**III. WYMAGANIA STAWIANE OFERENTOM:**

1. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami określonymi w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.) wraz z wydanymi na jej podstawie rozporządzeniami, oraz zgodnie ze sztuką i wiedzą geodezyjną.

**IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

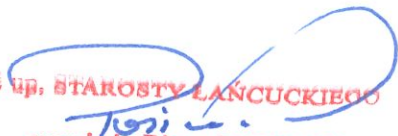
Ofertę należy złożyć: w zamkniętej zaadresowanej kopercie z dopiskiem „Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące wykonanie prac polegających na sporządzeniu mapy projektu podziału nieruchomości położonej w Łańcucie, gm. Miasto Łańcut oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1630/2, poprzez dokonanie jej podziału na trzy działki zgodnie z załącznikiem nr 1, w celu sprzedaży nowo wydzielonej działki”, w terminie do dnia **25.07.2025 r.** w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Łańcucie, ul. Mickiewicza 2, 37-100 Łańcut, osobiście lub drogą pocztową na powyższy adres, bądź drogą elektroniczną za pośrednictwem platformy ePUAP

**V. OCENA OFERT:**

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która ma najniższą cenę brutto za przedmiot zamówienia oraz spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiejkolwiek oferty, o czym poinformuje niezwłocznie oferentów.

**VI. INFORMACJE DODATKOWE:**

Dodatkowych informacji udziela Joanna Paściak  
tel. +48 17 2256961, 17 8512209  
e-mail: geodezja@powiatlancut.pl

  
**Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO**  
**mgr inż. Piotr PASIERB**  
Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

**ZAŁĄCZNIKI:**

1. Kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonymi na żółto nowymi granicami działek – załącznik nr 1;
2. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 2.

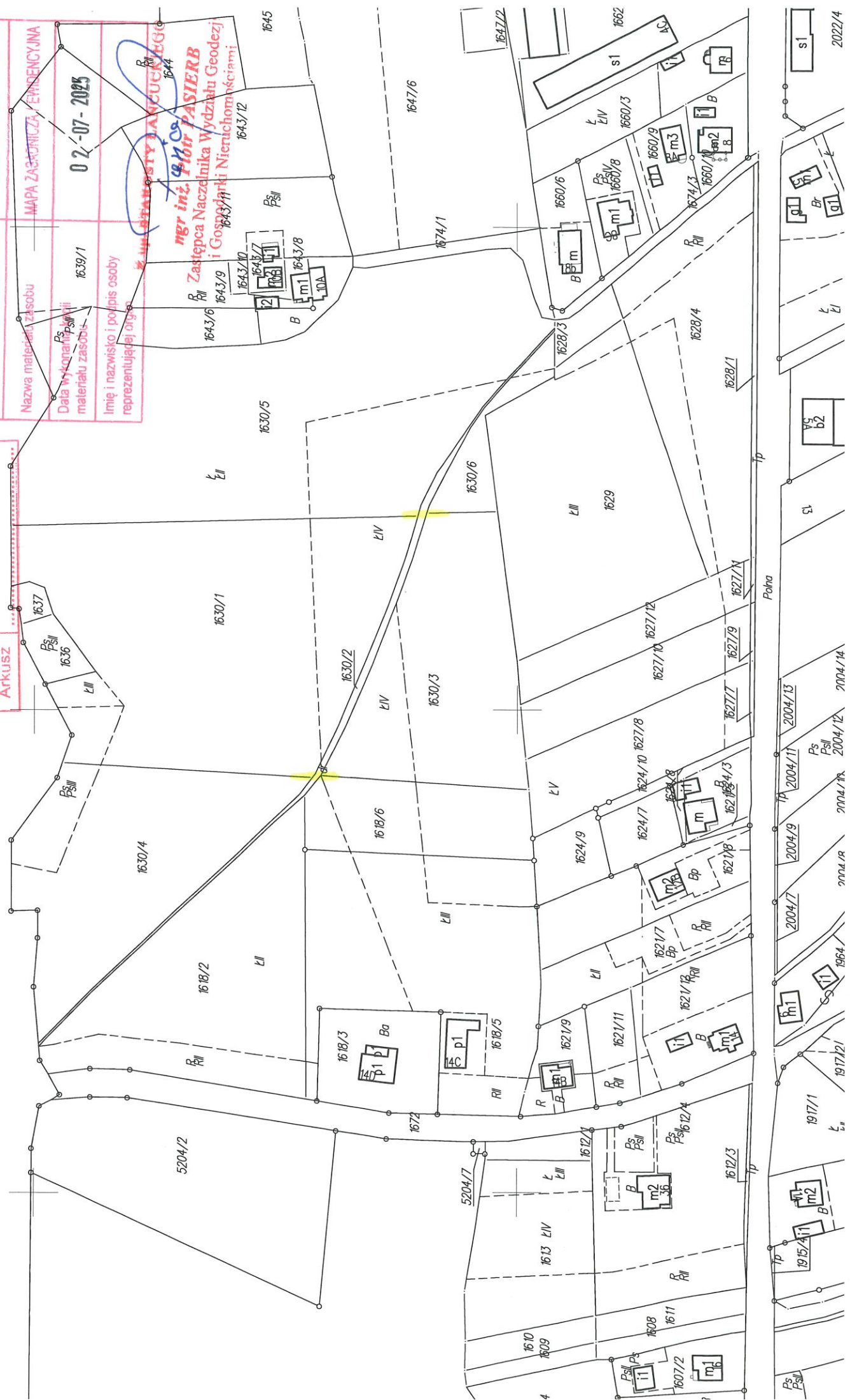


Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

GN.6621.1.152.20.2

|        |               |
|--------|---------------|
| Obręb  | MIASTO ŁANCUĆ |
| Skala  | 1:2000        |
| Arkusz |               |

|                                                                       |                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA ŁANCUCKI                                                                                    |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu                            | P.1810.20.18.2405                                                                                    |
| Nazwa materiału zasobu                                                | MAPA ZASADNICZA EWIDENCYJNA                                                                          |
| Data wykonania planu materiału zasobu                                 | 02-07-2023                                                                                           |
| Imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ                  | <i>mgr inż. Piotr PASIERB</i><br>Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami |





STAROSTWO POWIATOWE  
w ŁAŃCUCIE

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego dotyczącego wykonanie prac polegających na sporządzeniu mapy projektu podziału nieruchomości położonej w Łańcucie, gm. Miasto Łańcut oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1630/2, poprzez dokonanie jej podziału na trzy działki zgodnie z załącznikiem nr 1, w celu sprzedaży nowo wydzielonej działki.

.....  
pieczęć oferenta

**Zamawiający:**

Powiat Łańcucki -  
Starostwo Powiatowe w Łańcucie  
ul. Mickiewicza 2  
37-100 Łańcut  
REGON: 690587189  
NIP:815-163-25-64

**OFERTA W ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIE OFERTOWE DOTYCZĄCE WYKONANIE PRAC POLEGAJĄCYCH NA SPORZĄDZENIU MAPY PROJEKTU PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W ŁAŃCUCIE, GM. MIASTO ŁAŃCUT OZNACZONEJ W EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW JAKO DZIAŁKA 1630/2, POPRZECZ DOKONANIE JEJ PODZIAŁU NA TRZY DZIAŁKI ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1, W CELU SPRZEDAŻY NOWO WYDZIELONEJ DZIAŁKI.**

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pełna nazwa oferenta:                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Adres lub siedziba oferenta, numer telefonu oraz numer NIP |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Przedmiot zamówienia:                                      | wykonanie prac polegających na sporządzeniu mapy projektu podziału nieruchomości położonej w Łańcucie, gm. Miasto Łańcut oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1630/2, poprzez dokonanie jej podziału na trzy działki zgodnie z załącznikiem nr 1, w celu sprzedaży nowo wydzielonej działki. |
| Termin realizacji przedmiotu zamówienia:                   | 15.10.2025 r.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Cena brutto za przedmiot za:                               | ..... złotych<br>słownie: .....                                                                                                                                                                                                                                                                                |

.....  
Miejscowość i data

.....  
(imię i nazwisko osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
oferenta)

.....  
(podpis i pieczęć osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
oferenta)