



STAROSTWO POWIATOWE W ŁAŃCUCIE

GN.683.2.7.2025

Łańcut, dnia 05.05.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy – wartość zamówienia nie przekracza 130.000,00 złotych

Starosta Łańcucki zaprasza do składania ofert na wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze wynikające z art. 18 ust. 1 w związku z art. 12 ust. 4a i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311), w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej publicznej nr 109867R Sonina przez wieś „Graniczna” w km 1+034,07 – 1+920,57 w miejscowości Sonina w gminie Łańcut oraz m. Łańcut wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Łańcucki – Starostwo Powiatowe w Łańcucie

ul. Mickiewicza 2, 37-100 Łańcut

Strona internetowa: <http://www.powiatlancut.pl>, www.epuap.gov.pl

Adres elektronicznej skrzynki podawczej na ePUAP: /1e1x3i7cpe/skrytka

E-mail: geodezja@powiatlancut.pl

Tel./fax. +48 17 2256961

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze wynikające z art. 18 ust. 1 w związku z art. 12 ust. 4a i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) dla działki nr **5127/8** położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Łańcut, jednostka ewidencyjna Miasto Łańcut oraz dla działek położonych w obrębie ewidencyjnym Sonina, jednostka ewidencyjna Gmina Łańcut oznaczonych numerem ewidencyjnym: 444/1, 444/2, 444/3, 447/1, 496/1, 498/1, 514/1, 519/1, 543/1, 806/1, 807/1, 808/1, 809/1, 811/1, 816/1, 820/1, 830/1, 832/1, 870/1, 874/1, 875/1, 876/1, 886/1, 443/6, 443/7, 445/3, 445/5, 446/3, 499/8, 500/5, 513/7, 535/6, 535/8, 536/3, 536/5, 538/2, 544/3, 553/13, 554/8, 555/6, 556/5, 569/3, 573/12, 589/6, 589/8, 797/9, 804/7, 810/3, 810/5, 819/2, 819/3, 823/4, 857/8, 857/9, 864/5, 864/7, 869/5, 879/5, 880/2, 813/1, 814/1.

2. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferent powinien sporządzić ofertę w języku polskim na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania (załącznik nr 1).

Oferta musi zawierać:

- 1) Pełną nazwę oferenta,

Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Bogdan DROŻDŻ
Geodeta Powiatowy



STAROSTWO POWIATOWE W ŁAŃCUCIE

- 2) Adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu oraz numer NIP,
- 3) Cenę oferowaną za 1 działkę jako cenę ryczałtową brutto obejmującą wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy, niezbędne do zrealizowania usługi. Oznacza to, że cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją usługi wynikające wprost, jak również nie ujęte, a niezbędne do wykonania usługi.
- 4) Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczętami imiennymi.

III. WYMAGANIA STAWIANE OFERENTOM:

1. Wykonanie usługi musi spełniać warunki określone w:

- ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.);
- ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311);
- rozporządzeniach wykonawczych do wyżej wymienionej ustawy.
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1832) oraz innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć: w zamkniętej zaadresowanej kopercie z dopiskiem „*Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące wykonywania prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze, w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej publicznej nr 109867R Sonina przez wieś „Graniczna” w km 1+034,07 – 1+920,57 w miejscowości Sonina w gminie Łańcut oraz m. Łańcut wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej*”, w terminie do dnia **14.05.2025 r.** w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Łańcucie, ul. Mickiewicza 2, 37-100 Łańcut, osobiście lub drogą pocztową na powyższy adres, bądź drogą elektroniczną za pośrednictwem platformy ePUAP.

V. OCENA OFERT:

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która ma najniższą cenę brutto za 1 działkę oraz spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty, o czym poinformuje niezwłocznie oferentów.

VI. INFORMACJE DODATKOWE:

Dodatkowych informacji udziela Joanna Paściak, Iwona Rejman
tel. +48 17 2256961, 17 8512209;
e-mail: geodezja@powiatlancut.pl

ZAŁACZNIKI:

1. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1

Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. **Bogdan DROŻDŻ**
Geodeta Powiatowy



STAROSTWO POWIATOWE W ŁAŃCUCIE

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego dotyczącego wykonania prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej publicznej nr 109867R Sonina przez wieś „Graniczna” w km 1+034,07 – 1+920,57 w miejscowości Sonina w gminie Łańcut oraz m. Łańcut wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”.

Zamawiający:

.....
pieczęć oferenta

Powiat Łańcucki -
Starostwo Powiatowe w Łańcucie
ul. Mickiewicza 2
37-100 Łańcut
REGON: 690587189
NIP:815-163-25-64

OFERTA W ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIE OFERTOWE DOTYCZĄCE WYKONANIA PRAC POLEGAJĄCYCH NA OKREŚLENIU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA POTRZEBY ODSZKODOWAWCZE WYNIKAJĄCE Z ART. 18 UST. 1 W ZWIĄZKU Z ART. 12 UST. 4A I 5 USTAWY Z DNIA 10 KWIETNIA 2003 R. O SZCZEGÓŁOWYCH ZASADACH PRZYGOTOWYWANIA I REALIZACJI INWESTYCJI W ZAKRESIE DRÓG PUBLICZNYCH (T. J. DZ.U. Z 2024 R.311) W ZWIĄZKU Z REALIZACJĄ INWESTYCJI DROGOWEJ PN.: „Rozbudowa drogi gminnej publicznej nr 109867R Sonina przez wieś „Graniczna” w km 1+034,07 – 1+920,57 w miejscowości Sonina w gminie Łańcut oraz m. Łańcut wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”

Pełna nazwa oferenta:	
Adres lub siedziba oferenta, numer telefonu oraz numer NIP	
Przedmiot zamówienia:	Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na określeniu wartości nieruchomości na potrzeby odszkodowawcze wynikające z art. 18 ust. 1 w związku z art. 12 ust. 4a i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) dla działki nr 5127/8 położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Łańcut, jednostka ewidencyjna Miasto Łańcut oraz dla działek położonych w obrębie ewidencyjnym Sonina, jednostka ewidencyjna Gmina Łańcut oznaczonych numerem ewidencyjnym: 444/1, 444/2, 444/3, 447/1, 496/1, 498/1, 514/1, 519/1, 543/1, 806/1, 807/1, 808/1, 809/1, 811/1, 816/1, 820/1, 830/1, 832/1, 870/1, 874/1, 875/1, 876/1, 886/1, 443/6, 443/7, 445/3, 445/5, 446/3, 499/8, 500/5, 513/7, 535/6, 535/8, 536/3, 536/5, 538/2, 544/3, 553/13, 554/8, 555/6, 556/5, 569/3, 573/12, 589/6, 589/8, 797/9, 804/7, 810/3, 810/5, 819/2, 819/3, 823/4, 857/8, 857/9, 864/5, 864/7, 869/5, 879/5, 880/2, 813/1, 814/1.
Termin realizacji przedmiotu zamówienia:	18.07.2025 r.
Cena brutto za 1 działkę:	 złotych słownie:

.....
Miejscowość i data

.....
(imię i nazwisko osoby
uprawnionej do reprezentowania
oferenta)

.....
(podpis i pieczęć osoby
uprawnionej do reprezentowania
oferenta)

