



STAROSTA ŁAŃCUCKI
GN.683.2.13.2025

Łańcut, dnia 17.04.2025 r.

Z a w i a d o m i e n i e

Na podstawie art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) w związku z art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) zawiadamiam, że zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie **Sonina**, gm. Łańcut, oznaczoną jako działka nr **496/1** o pow. **0,0405 ha** powstała z podziału działki nr 496 o pow. 0,39 ha.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Łańcut, 37-100 Łańcut, ul. Mickiewicza 2A, na podstawie decyzji nr 2/25 Starosty Łańcuckiego z dnia 08.04.2025 r. znak AB-II.6740.63.2024 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Rozbudowa drogi gminnej publicznej nr 109867R Sonina przez wieś „Graniczna” w km 1+034,07 – 1+920,57 w miejscowości Sonina w gminie Łańcut oraz m. Łańcut wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”**.

Jednocześnie stosownie do art. 41 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Informuję, że zgodnie z art. 40 §4 i §5 Kodeksu postępowania administracyjnego strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie dział za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej w/w decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia z dnia 08.04.2025, znak AB-II.6740.63.2024 o wydaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, wysokość odszkodowania może zostać powiększona o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. Pisemną deklarację o zamiarze wydania nieruchomości należy przesłać do Gminy Łańcut.

Po sporządzeniu przez powołanego rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego, określającego wartość wywłaszczonej nieruchomości strony postępowania o zaistniałym fakcie zostaną zawiadomione odrębnym pismem, celem zapoznania się z jego treścią.

Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Bogdan DROŻDŻ
Geodeta Powiatowy

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg odrębnego rozdzielnika;
2. Gmina Łańcut;
3. A/a.

pismo przygotowała Iwona Rejman tel. 17 2256961, 17 8512209, e-mail: geodezja@powiatlancut.pl

ul. Mickiewicza 2 37-100 Łańcut	e-mail: starosta@powiatlancut.pl http:// www.powiatlancut.pl	Tel. + 48 172257000 + 48 172256971 Fax: + 48 172256970
------------------------------------	--	--