



STAROSTA ŁAŃCUCKI  
GN.683.2.112.2024

Łańcut, dnia 09.12.2024 r.

## Z a w i a d o m i e n i e

Stosownie do art. 23, 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024. 311) oraz art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

### **zawiadamiam**

**że zostało wszczęte postępowanie administracyjne** w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o **nieuregulowanym stanie prawnym**, położoną w obrębie Husów, gm. Markowa, oznaczoną jako działka nr **1686/1** o pow. **0,0072 ha**, powstała z podziału działki nr 1686 o pow. 0,09 ha, dla której nie została urządzona księga wieczysta, która to działka stała się własnością Powiatu Łańcuckiego, 37-100 Łańcut, ul. Mickiewicza 2, na podstawie decyzji nr 4/24 Starosty Łańcuckiego z dnia 04.11.2024 r. znak AB-III.6740.20.2024 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 1544R Albigowa – Husów – Rzeki od km 6+220 do km 9+245 w m. Husów wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej**”.

Z dokumentami w wyżej wymienionej sprawie można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łańcucie, pok. nr 51, II piętro budynek C, a wszelkich informacji w sprawie można uzyskać telefonicznie pod nr tel. 17 2256961, 17 8512209 podając sygnaturę sprawy.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia

Po tym terminie zostanie wydana stosowna decyzja.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej w/w decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia z dnia 04.11.2024, znak AB-III.6740.20.2024 o wydaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. Pisemną deklarację o zamiarze wydania nieruchomości należy przesłać do Zarządu Dróg Powiatowych w Łańcucie.

Po sporządzeniu przez powołanego rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego, określającego wartość wywłaszczonej nieruchomości strony postępowania o zaistniałym fakcie zostaną zawiadomione odrębnym pismem, celem zapoznania się z jego treścią.

### Otrzymują:

1. Powiat Łańcucki;
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Łańcucie;
3. 2xA/a.

**Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO**  
Naczelnik Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
**mgr inż. Bogdan DROŻDŻ**  
Geodeta Powiatowy

*pismo przygotowała Iwona Rejman tel. 17 2256961, 17 8512209, e-mail: geodezja@powiatlancut.pl*

|                                    |                                                                 |                                                              |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| ul. Mickiewicza 2<br>37-100 Łańcut | e-mail: starosta@powiatlancut.pl<br>http:// www.powiatlancut.pl | Tel. + 48 172257000<br>+ 48 172256971<br>Fax: + 48 172256970 |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|