

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY NA RZECZ UŻYTKOWNIKA
WIECZYSTEGO NA PODSTAWIE DZIAŁU VIA PRZEPISÓW EPIZODYCZNYCH USTAWY O GOSPODARCE
NIERUCHOMOŚCIAMI**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
		Działka	Pow. w ha				
1.	Obręb Kosina Gm. Łańcut	2513/6 2513/9 2513/10 2513/11 2513/12	2,0960 3,3900 12,1700 1,5017 0,9090	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w miejscowości Kosina, gm. Łańcut. Dojazd do nieruchomości wycenianej jest z drogi asfaltowej – od strony zachodniej i wschodniej. W otoczeniu znajduje się zabudowa produkcyjno – usługowa oraz jednorodzinna. Działka uzbrojona jest w sieć wodociągową, elektryczną, teletechniczną natomiast ścieki odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego na ścieki.	Działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr IV/25/02 Rady Gminy Łańcut z dnia 30.12.2002r. z późn. zm. i oznaczone symbolem 1DG, 2DG pod działalność gospodarczą produkcyjno – usługową.	Roszczenie sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 198g ust.1, ugn	6 789 510,00 zł (słownie złotych: sześć milionów siedemset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dziesięć i 00/100) – na podstawie art. 198h ust.1, pkt 1 ugn VAT np

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łańcucie, budynek C, II piętro, pok. 51 lub pod numerem telefonu 17 225 69 61, 17 851 22 09.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni:

1. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łańcucie,
2. na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Łańcucie,
3. na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego.

Osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą mogą złożyć wniosek o jej nabycie do Starosty Łańcuckiego w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

STAROSTA ŁAŃCUCKI

Adam Krzysztan