



STAROSTA ŁAŃCUCKI  
GN.683.2.10.2024

Łańcut, dnia 11.01.2024 r.

## Z a w i a d o m i e n i e

Stosownie do art. 23, 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 162) oraz art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)

### zawiadamiam

**że zostało wszczęte postępowanie administracyjne** w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o **nieuregulowanym stanie prawnym**, położoną w obrębie Budy Łańcuckie, gm. Białobrzegi, oznaczoną jako działka nr **563/2** o pow. **0,0136 ha**, powstała z podziału działki nr 563 o pow. 0,15 ha, dla której nie została urządzona księga wieczysta, która to działka stała się własnością Gminy Białobrzegi, 37-114 Białobrzegi 4, na podstawie decyzji nr 5/23 Starosty Łańcuckiego z dnia 27.09.2023 r. znak AB-VII.6740.39.2023 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Budowa publicznej drogi gminnej w miejscowości Budy Łańcuckie wraz z budową, przebudową i rozbiórką infrastruktury technicznej**”.

Z dokumentami w wyżej wymienionej sprawie można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łańcut, pok. nr 51, II piętro budynek C, a wszelkich informacji w sprawie można uzyskać telefonicznie pod nr tel. 17 2256961, 17 8512209 podając sygnaturę sprawy.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Po tym terminie zostanie wydana stosowna decyzja.

Jednocześnie wskazuję, że w przypadku wydania nieruchomości w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia z dnia 27.09.2023 r. znak AB-VII.6740.39.2023 informującego o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, strony postępowania proszone są o przedłożenie dokumentów potwierdzających ten fakt. Jednocześnie informuję, iż udokumentowanie faktu wydania nieruchomości przez właściciela przed wydaniem decyzji ustalającej odszkodowanie jest warunkiem niezbędnym do orzeczenia o powiększeniu odszkodowania o 5% zgodnie z art. 18 ust.1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

### Otrzymują:

1. Skarb Państwa;
2. Gmina Białobrzegi;
3. 2xA/a.

Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO  
Naczelnik Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. **Bogdan DROŹDŹ**  
Geodeta Powiatowy

*pismo przygotowała Joanna Paściak tel. 17 2256961, 17 8512209, e-mail: geodezja@powiatlancut.pl*

|                                    |                                                                 |                                                              |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| ul. Mickiewicza 2<br>37-100 Łańcut | e-mail: starosta@powiatlancut.pl<br>http:// www.powiatlancut.pl | Tel. + 48 172257000<br>+ 48 172256971<br>Fax: + 48 172256970 |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|