

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ JEJ WSPÓŁWŁAŚCICIELI

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021.1899 z późn. zm.) Starosta Łańcutki: przeznacza do zbycia udział Skarbu Państwa w prawie własności lokalu mieszkalnego nr II usytuowanego w budynku jednorodzinnym posadowionym na nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Łańcut, gm. Miasto Łańcut przy ul. Daszyńskiego 10, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 4820 o pow. 0,1157 ha, w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela.

W/w nieruchomość położona jest w obszarze, gdzie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta uchwałą nr XXXVI/247/01 Rady Miasta Łańcuta z dnia 31.10.2001 r. ze zm. – według projektowanej struktury funkcjonalno – przestrzennej działka położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej, ozn. symbolem M5. Przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze specjalnej strefy Rewitalizacji ani w specjalnej strefie ekonomicznej.

Numer lokalu mieszkalnego	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział Skarbu Państwa w prawie własności lokalu mieszkalnego	Udział Skarbu Państwa w własności gruntu (działki nr 4820)	Cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie	Cena udziału Skarbu Państwa w nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości
II	57,07 m ²	1/8	1/16	184 838,00 zł VAT zw.	17 151,00 zł VAT zw.	Lokal mieszkalny oznaczony nr II składający się z 2 pokoi, kuchni, toalety oraz pomieszczeń przynależnych (stryszki i piwnica) o powierzchni użytkowej 57,07 m ² , usytuowany w budynku mieszkalnym jednorodzinnym w miejscowości Łańcut, gm. Miasto Łańcut, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 4820 o powierzchni 0,1157 ha.	Sprzedaż na podstawie zgody Wojewody Podkarpackiego - Zarządzenie nr 45/22 z dnia 16 marca 2022 r.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łańcutie, budynek C, II piętro, pok. 48 lub pod numerem telefonu 17 225 69 61, 17 851 22 08.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łańcutie, na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Łańcutie oraz na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego.

Osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą mogą złożyć wniosek o jej nabycie do Starosty Łańcutkiego w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

STAROSTA ŁAŃCUTSKI

Adam Krzysztoń