

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
		KW	Działka	Rodzaj użytku	Klasa	Pow. w ha		
1.	Gmina Łańcut Obręb Kosina	RZ1A/000 43343/3	2513/8	dr	-	0,0152	Nieruchomość położona jest w miejscowości Kosina. Dostęp do działki jest od strony południowo-zachodniej na całej jej długości z drogi gminnej – działki nr 2512/1. Działka leży w obszarze nieuzbrojonym w sieci. Odległość nieruchomości od centrum Kosiny to ok. 800 m, od Łańcuta zaś ok 6 km. Działka jest niezabudowana, częściowo zagospodarowana, wykorzystywana jako obszar zieleni.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie zgody Wojewody Podkarpackiego - Zarządzenie nr 258/21 z dnia 29 listopada 2021 r. Wartość prawa własności – 5 762,00 Wartość prawa użytkowania wieczystego – 3 300,00 Cena sprzedaży gruntu – 2 462,00

Zgodnie z art. 32. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łańcutcie, budynek C, I piętro, pok. 36 lub pod numerem telefonu 17 225 69 61, 17 851 22 08.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni:

1. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łańcutcie,
2. na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Łańcutcie,
3. na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego.

Osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65.) przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą mogą złożyć wniosek o jej nabycie do Starosty Łańcutkiego w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

STAROSTA ŁAŃCUCKI

Adam Krzysztofi