



STAROSTA ŁĄCUCKI

GN-15.6623.1.2019

Łącut, dnia 15.04.2019 r.

ZAWIADOMIENIE
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Działając na podstawie art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) oraz § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r., poz. 1246) w związku z ustaleniami w ramach prowadzonej z urzędu modernizacji ewidencji gruntów i budynków położonych na terenie gminy Łącut oraz pismem właścicieli gruntów zawiadamiam o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji na gruntach, na których prowadzona jest modernizacja ewidencji gruntów i budynków położonych w obrębie ewidencyjnym Albigowa oraz Handzlówka gm. Łącut wykonywana przez Przedsiębiorstwo Geodezyjno – Kartograficzne „GEOPOL” s.c. Marek Szelepa, Piotr Ożóg.

1. Podstawa prawna przeprowadzenia klasyfikacji:

Art. 7d pkt 1, art. 20 ust. 3 i art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j.: Dz.U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.), § 3, § 4 pkt 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9 ust. 1, § 10 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r., poz. 1246).

2. Obszar objęty klasyfikacją:

Klasyfikacją gruntów zostaną objęte działki położone w obrębie ewidencyjnym Albigowa gm. Łącut oznaczone numerami: 1316, 1344 oraz działki położone w obrębie ewidencyjnym Handzlówka gm. Łącut oznaczone numerami: 322, 1122, 2332/1.

3. Miejsce i termin rozpoczęcia czynności klasyfikacyjnych w terenie:

Czynności klasyfikacyjne w terenie rozpoczną się zebraniem z zainteresowanymi w dniu **14.05.2019 r.**

- o godz. 9.00 w budynku Domu Kultury w Handzlówce (dla nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Handzlówka)

- o godz. 13.00 w budynku Domu Kultury w Albigowej (dla nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Albigowa).

4. Harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji obejmuje:

- 1) analizę niezbędnych materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny;
- 2) przeprowadzenie czynności klasyfikacyjnych w terenie;
- 3) sporządzenie projektu ustalenia klasyfikacji;

- 4) rozpatrzenie zastrzeżeń do projektu klasyfikacji;
- 5) wydanie decyzji o ustaleniu klasyfikacji.

Przeprowadzenie czynności klasyfikacyjnych w terenie nastąpi w dniu **14.05.2019 r.** Szczegółowy porządek przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych w terenie zostanie ustalony z zainteresowanymi osobami na zebraniu w dniu **14.05.2019 r. o godz. 9.00** (w przypadku nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Handzlówka) **oraz o godz. 13.00** (w przypadku nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Albigowa). Na podstawie wykonanych czynności klasyfikacyjnych w terenie upoważniony klasyfikator opracuje projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów zawierający mapę klasyfikacji i protokół. Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów zostanie wyłożony do publicznego wglądu w dniach **22.05.2019 r. – 5.06.2019 r.** Po tym terminie zostanie wydana decyzja w sprawie ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zawierająca również informacje o sposobie rozpatrzenia zastrzeżeń zgłoszonych do projektu ustalenia klasyfikacji.

5. Imię i nazwisko klasyfikatora.

Do przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów w związku z realizacją prac geodezyjnych zleconych przez Starostwo Powiatowe w Łańcucie w ramach umowy nr OR.273.19.2017 z dnia 11.12.2017 r. polegających na modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków położonych na terenie gminy Łańcut oraz budowie baz GESUT i BDOT500 został upoważniony klasyfikator Pan Marek Szelepa (tel. 604136231) na podstawie upoważnienia wydanego przez Starostę Łańcuckiego znak GN.661.3.2017 z dnia 01.04.2019 r.

Zawiadomienie o miejscu i terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu ustalenia klasyfikacji.

Na podstawie § 9 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r., poz. 1246) zawiadamiam, że **projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów zostanie wyłożony do publicznego wglądu w okresie od dnia 22.05.2019 r. do dnia 5.06.2019 r. w Starostwie Powiatowym w Łańcucie – budynek A, II piętro, pokój nr 204, w godzinach 7.00-15.00.** W okresie wyłożenia mogą być zgłaszane zastrzeżenia do projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Pouczenie:

1. Zawiadomienie doręcza się na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków jest skuteczne (§ 6 ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów).
2. Strona, przedstawiciel lub pełnomocnik mają obowiązek zawiadomić tutejszy organ o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego (art. 41 § 1 k.p.a.). W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 k.p.a.) – tzn. pismo pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.
3. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika

do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej (art. 40 § 4 k.p.a.).

4. W interesie Pana/Pani jest udział w tych czynnościach, osobiście lub przez swojego przedstawiciela. Osoby biorące udział w czynnościach powinny posiadać dokument tożsamości, a w przypadku występowania w charakterze przedstawiciela pełnomocnictwo na piśmie. Dokument świadczący o pełnomocnictwie jednorazowym zostanie dołączony do akt.

Czynności klasyfikacyjne w terenie klasyfikator przeprowadza w obecności właścicieli.

Niestawiennictwo któregośkolwiek z właścicieli nie wstrzymuje przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych w terenie.

Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Bogdan DROŻDŻ
Geodeta Powiatowy

Otrzymują:

1. Właściciele działek objętych klasyfikacją wg rozdzielnika na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków,
2. Urząd Gminy w Łąncucie celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń,
3. Starostwo Powiatowe w Łąncucie celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz publikacji na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Łąncucie,
4. Klasyfikator Marek Szelepa, PGK GEOPOL s.c. Marek Szelepa, Piotr Ożóg, 37-200 Przeworsk, ul. Plac Mickiewicza 3
5. PGK GEOPOL s.c. Marek Szelepa, Piotr Ożóg, 37-200 Przeworsk, ul. Plac Mickiewicza 3
6. A/a

pismo przygotowała Katarzyna PANEK - Inspektor tel. 17 2256961, e-mail: geodezja@powiat-lancut.com.pl

ul. Mickiewicza 2
37-100 Łącut

e-mail: starosta@powiat-lancut.com.pl
[http:// www.powiat-lancut.com.pl](http://www.powiat-lancut.com.pl)

Tel. + 48 172257000
+ 48 172256971
Fax: + 48 172256970