



Łańcut, 15.06.2026 r.

STAROSTA ŁAŃCUCKI

OS-III.604.12.2025

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie:

- art. 71 ust.1, ust. 2 pkt 2, art. 72 ust.1 pkt 8, art. 73 ust.2, art. 75 ust. 1 pkt 2, art. 80 ust.1 i ust. 2, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),
- § 3 ust.1 pkt 87 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),

po przeanalizowaniu dokumentacji, w tym:

- 1) raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (październik 2025 r.) wraz z załącznikami – wykonawca: SINECO Biuro Ochrony Środowiska Piotr Wojtas, ul. Przedmieście Szperówka 85, 22 – 460 Szczepieszyń, Autor: Pan Piotr Wojtas;
- 2) uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (luty 2026 r.) – wykonawca: SINECO Biuro Ochrony Środowiska Piotr Wojtas, ul. Przedmieście Szperówka 85, 22 – 460 Szczepieszyń, Autor: Pan Piotr Wojtas;
- 3) wypisu i wyrys z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 2046/4, 2046/5, 2046/6, 2046/7, 2046/8, 2046/9 i 2046/10 w miejscowości Husów oraz informacji o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla pozostałej części wsi Husów;
- 4) postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie znak: WOOS.4221.10.3.2025.PW.7 z dnia 13 kwietnia 2026 r. stanowiącego uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia;
- 5) opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie znak RK.ZZS.4901.63.2025.KS z dnia 30 maja 2025 r., z urzędu,

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów wsi Husów, gmina Markowa, powiat łańcucki, województwo podkarpackie” i jednocześnie: orzekam co następuje:

I. Określam:

1. rodzaj i miejsce przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polegało będzie na scaleniu gruntów wsi Husów, położonej w gminie Markowa, w powiecie łańcuckim. W ramach realizacji przedsięwzięcia (projektu scalenia) przeprowadzone zostaną prace poscaleniowe, obejmujące, m.in.: budowę lub modernizację (przebudowę) dróg transportu rolnego oraz dojazdów do zabudowań gospodarczych uczestników postępowania scaleniowego (planowana długość nowych dróg dojazdowych, służących do obsługi rolniczej wynosić będzie ok. 1,5 km); budowę dwóch odcinków rowów odwadniających, o długości łącznej ok. 0,6 km; przystosowanie nowo wydzielonych działek do podjęcia na nich racjonalnych prac agrotechnicznych. Łączna powierzchnia obszaru scalenia wynosi ok. 1778,19 ha, co stanowi ok. 77,8 % wsi Husów.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) Grunty wsi Husów położone w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Nad Husowem PLH180025 nie będą objęte pracami zagospodarowania poscaleniowego.
- 2) W ramach planowanych prac, w tym poscaleniowych, nie będą prowadzone działania mogące mieć wpływ na użytki ekologiczne o nazwie „Zimowit” i „Łęg w Husowie”.
- 3) Podczas prac poscaleniowych zaplecza budowy, bazy techniczne, bazy materiałowe, place postojowe maszyn budowlanych i środków transportu, miejsca przechowywania odpadów, lokalizowane będą poza terenami zadrzewionymi, terenami podmokłymi i miejscami, na których w okresie wiosennym stagnują wody roztopowe, w odległości nie mniejszej niż 20 m od cieków wodnych i rowów oraz poza granicami specjalnego obszaru ochrony siedlisk Nad Husowem PLH180025 i użytków ekologicznych o nazwie „Zimowit” i „Łęg w Husowie”. Teren, na którym zlokalizowane będą zaplecza budowy, miejsca przechowywania odpadów, materiałów budowlanych, itp., należy uszczelnić tak, aby uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
- 4) Zaplecza materiałowo-sprzętowe będą wyposażone w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków stosowanych substancji, w tym ropopochodnych, tj. np. sorbenty, maty sorpcyjne, piasek, itp.
- 5) Konserwacja i naprawy stosowanego na etapie realizacji prac poscaleniowych sprzętu będą wykonywane poza terenem prowadzonych prac, np. w warsztatach lub serwisach.
- 6) Tankowanie i ewentualne naprawy sprzętu budowlanego i transportowego będą prowadzone głównie poza terenem prowadzenia prac budowlanych. Dopuszcza się tankowanie wykorzystywanych maszyn na terenie prowadzonych prac, na wyznaczonych w tym celu, uszczelnionych i utwardzonych stanowiskach, z wykorzystywaniem szczelnej misy olejowej podkładanej pod wlew paliwa.
- 7) Potrzeby sanitarne pracowników wykonujących prace poscaleniowe, zabezpieczone będą w przenośnych sanitariatach, skąd zgromadzone w nich ścieki będą wywożone do oczyszczalni ścieków.
- 8) Prace poscaleniowe odbywać się będą wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22:00.
- 9) Projektowana sieć dróg dojazdowych do pól w maksymalnym stopniu wykorzystywać będzie dotychczasową sieć szlaków drożnych. Nowoprojektowane pasy dróg rolnych lub poszerzenie istniejących pasów będą projektowane w taki sposób, aby jak najmniej ingerować w zadrzewienia śródpolne.
- 10) Celem zachowania wierzchniej warstwy gleby, z terenów pod planowane urządzenie/poszerzenie dróg transportu rolnego, w pierwszej kolejności zostanie zebrana warstwa humusu, który będzie składowany oddzielnie, a następnie rozplantowany na powierzchni terenu.
- 11) Utwardzenie dróg transportu rolnego będzie wykonywane przy użyciu kamienia łamanego (tłucznia), żwiru lub płyt ażurowych (w miejscach, gdzie jest to konieczne ze względu na nachylenie terenu). Dopuszcza się lokalne wykonanie nawierzchni asfaltowej w przypadku remontu lub przebudowy istniejących dróg o nawierzchni asfaltowej oraz w miejscach włączenia dróg transportu rolnego w drogi publiczne.
- 12) Nowoprojektowane rowy przydrożne nie powinny być głębsze niż 1,5 m i nie powinny posiadać stromych skarp, tj. o nachyleniu większym niż 1 : 2 – w miejscach gdzie będzie to niemożliwe (może to wynikać z szerokości pasa drogowego) rowy należy wykonać o nachyleniu nie większym niż 1 : 1,5; rowy te nie będą umacniane, pozostaną jako ziemne (dopuszcza się ich umocnienie (np. płytami ażurowymi) w miejscach, gdzie jest to konieczne ze względu na nachylenie terenu).

- 13) Ewentualna wycinka drzew i krzewów będzie wynikać wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia i należy ją przeprowadzić poza głównym okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 01 marca do 15 października. W przypadku zaistnienia konieczności wycinki pojedynczych drzew/krzewów w ww. okresie lęgowym, możliwe jest wykonanie tych prac jedynie w przypadku potwierdzenia przez przyrodnika (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1 – 3 dni przed terminem planowanej wycinki), iż dane drzewo/krzew nie jest wykorzystywane przez ptaki, jako miejsce gniazdowania, jak również, że jego wycinka nie będzie stanowiła zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinkę należy wstrzymać do momentu wyprowadzenia lęgów przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosowanych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków.
- 14) Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu, należy wykonywać w sposób jak najmniej im szkodzący, tj. w szczególności:
- a) pnie drzew zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi na czas budowy, poprzez oszalowanie ich pni, np. z desek drewnianych (zabezpieczenie powinno sięgać co najmniej do 1,5 m wysokości pnia drzewa); w przypadku użycia desek, należy zadbać o to, aby nie opierały się one na szyjach korzeniowych, ale na podłożu; pomiędzy deskami, a pniem, powinien zostać włożony materiał zapobiegający ich bezpośredniemu przyleganiu, np. materiały jutowe, maty słomiane;
 - b) grupy drzew/krzewów wygrodzić w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni;
 - c) wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew przeprowadzać ręcznie lub niewielkimi koparkami;
 - d) zabezpieczyć odkryte systemy korzeniowe przed przesychaniem (np. matami lub folią) lub umożliwić im pobieranie wody, soli mineralnych i dostęp do powietrza,
 - e) ewentualne przycinanie korzeni należy prowadzić ostrymi narzędziami tnącymi, niedopuszczalne jest rwanie i miażdżenie systemów korzeniowych; nie należy uszkadzać korzeni szkieletowych, odpowiedzialnych za statykę drzewa;
 - f) nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m ponad pierwotny poziom terenu i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu;
 - g) po zakończeniu robót zostanie wykonany demontaż zabezpieczeń drzew/krzewów.
- 15) Prace ziemne związane z naruszeniem wierzchniej, urodzajnej warstwy gleby i niszczeniem roślinności zielnej (prace ziemne związane z modernizacją i budową dróg) należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 15 października. W przypadku konieczności wykonania ww. prac w okresie lęgowym ptaków, prace te zostaną poprzedzone kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt, przeprowadzoną w okresie 1 – 3 dni przed planowanym terminem zdjęcia humusu. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace ziemne zostaną wstrzymane do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.
- 16) Powstające podczas prac poscaleniowych wykopy, niezagospodarowane w danym dniu roboczym i inne potencjalne „pułapki ekologiczne”, do których mogą wpadać małe zwierzęta będą zabezpieczane w taki sposób, aby uniemożliwić zwierzętom dostanie się do nich (np. poprzez stosowanie szczelnych przykryć, wygrodzeń z siatek o parametrach oczek poniżej 0,5 cm lub folii) lub też zastosowane zostaną rozwiązania umożliwiające samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, pozostawianie wypłaszczenia jednej ze ścian). Miejsca takie będą systematycznie kontrolowane,

a ewentualnie znajdujące się w nich płazy i inne zwierzęta niezwłocznie uwalniane i przenoszone w odpowiednie danemu gatunkowi siedlisko.

- 17) Nie dopuszcza się prac mających na celu likwidację rowów melioracyjnych lub przebudowę sieci drenarskiej. Dopuszcza się niewielkie lokalne korekty krawędzi rowów, które wynikają z ich obecnego stanu technicznego. Zakazuje się regulacji rowów polegającej na całkowitej zmianie ich przebiegu.
 - 18) Zaniechana zostanie ingerencja w regulację wód m.in. cieki naturalne występujące w obrębie terenu miejscowości Husów, polegająca na kształtowaniu ich przekroju podłużnego i poprzecznego oraz układu poziomego koryt cieków.
 - 19) W ramach projektu scaleniowego, pomiędzy korytami cieków, a granicami działek ewidencyjnych wyznaczone zostaną pasy terenu, które będą spełniały funkcję strefy buforowej, ograniczającej spływ środków ochrony roślin i nawozów do wód.
 - 20) Prace związane z ewentualną budową/ odbudową przepustów na rowach melioracyjnych i naturalnych ciekach będą prowadzone poza okresem rozrodu płazów, tj. poza okresem od 01 marca do 30 czerwca.
 - 21) Planowane do budowy/ przebudowy przepusty pod drogami transportu rolnego, zlokalizowane w obrębie rowów melioracyjnych i cieków naturalnych, sytuowane będą w taki sposób, aby nie tworzyły progów względem dna rowu/ cieku.
 - 22) Prace w obrębie cieków naturalnych, związane z budową/ przebudową przepustów pod drogami transportu rolnego, prowadzone będą z zachowaniem przepływu nienaruszalnego w tych ciekach. Prace w korytach cieków naturalnych przy użyciu sprzętu mechanicznego będą prowadzone wyłącznie ze stanowisk brzegowych. Dodatkowo, prace mogące powodować nadmierne zmętnienie wody będą wykonywane z przerwami, tak aby zmętnienie wody nie było ciągłe.
 - 23) Dopuszcza się likwidację części istniejących obecnie miedz, jednak realizacja projektu scaleniowego nie może się wiązać z masową likwidacją miedz, szczególnie wysokich.
 - 24) Utrzymane zostaną dotychczasowe kierunki nowoprojektowanych działek (z dopuszczeniem nielicznych wyjątków), przez co nie zostanie naruszony system grawitacyjnego spływu wód powierzchniowych.
 - 25) Wykonane zostaną nasadzenia rekompensujące wycinkę drzew i krzewów, dokonaną w związku z realizacją przedsięwzięcia, w miejscach planowanych poszerzeń istniejących i budowy nowych dróg transportu rolnego. Straty powstałe wskutek wycinki drzew oraz zakrzaceń w miejscach planowanych poszerzeń istniejących i budowy nowych dróg transportu rolnego zrekompensowane zostaną:
 - a) w postaci dostosowanej do struktury sąsiadującej roślinności;
 - b) według następującego schematu – 1 : 1, tj. jedno nasadzenie za jedno drzewo wycięte, w granicach Hyżnieńsko-Gwoźnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i w stosunku nie mniejszym niż 1 : 0,7 na pozostałych terenach wsi Husów;
 - c) z wykorzystaniem rodzimych, gatunków drzew i krzewów, charakterystycznych dla siedliska, odpowiadających gatunkom usuniętym, pod warunkiem, że usuwane gatunki były gatunkami rodzimymi i charakterystycznymi dla siedliska.
 Nasadzenia zrealizowane zostaną do 1 roku po zakończeniu prac poscaleniowych. Należy zapewnić trwałą udatność wykonanych nasadzeń, a w sytuacji stwierdzenia braku zachowania żywotności nasadzeń, uzupełnić powstałe ubytki.
3. **Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji:**
 - 1) Uwzględnić zalecenia wynikające z punktu 1 i 2 niniejszej decyzji.
 4. **Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia:** Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
 5. **Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.**

Uzasadnienie

W dniu 16.04.2025 r. Starosta Łańcucki na podstawie art. 73 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021r. poz. 2373z późn. zm.), wydał obwieszczenie z podaniem do publicznej wiadomości o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów wsi Husów, gmina Markowa”, (obwieszczenie Starosty Łańcuckiego z dnia 16.04.2025 r. znak: OŚ-III.604.12.2025) zawiadamiając wszystkie strony postępowania, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust.1 punkt 87 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) tj. scalanie gruntów, w których obszar użytków rolnych jest większy niż 10 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Dla przedsięwzięć tych stosownie do zapisów art. 63 ust. 1, w związku z art. 75 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymagane jest ustalenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przez starostę.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pismem z dnia 18.04.2025 r., znak: OŚ-III.604.12.2025, Starosta Łańcucki wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ustalenie ewentualnego zakresu raportu. Do przedłożonego, wniosku Starosta Łańcucki dołączył, m.in.: Kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz wypisy i wyrisy z obowiązujących dla części działek położonych w obrębie Husów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz informacji o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla pozostałego terenu wsi Husów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie postanowieniem z dnia 28.04.2025 r., znak: WOOŚ.4220.10.6.2025.PW.3 uzgodnił potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów wsi Husów , gmina Markowa” wskazując warunki jego realizacji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie podkreślił, iż raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko winien odpowiadać wymogom art. 66 bez ust. 1 pkt: 10 i 10 a ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Równocześnie na podstawie art. 64. ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Starosta Łańcucki pismem z dnia 18.04.2025 r., znak: OŚ-III.604.12.2025, zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ustalenie ewentualnego zakresu raportu. Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, wydał opinię znak:

RZ.ZZŚ.4901.63.2025.KŚ, z dnia 30 maja 2025 r., stwierdzając że dla planowanego przedsięwzięcia przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane.

Biorąc po uwagę wszystkie otrzymane opinie i uzgodnienia Starosta Łańcucki w dniu 3.06.2025 r. wydał postanowienie znak: OŚ-III.604.12.2025, w którym nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia zawiadamiając wszystkie strony postępowania, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. W ww. postanowieniu tutejszy organ ustalił zakres raportu oraz stopień jego szczegółowości, zbieżny z uzyskanym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie i opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Postanowieniem z dnia 6.06.2025 r. znak: OŚ-III.604.12.2025 Starosta Łańcucki zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów wsi Husów, gmina Markowa”, do momentu opracowania i przedłożenia raportu o oddziaływaniu na środowisko zawiadamiając wszystkie strony postępowania, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Dnia 30.10.2025 r. do tut. Starostwa został przedłożony raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Scaleni gruntów we wsi Husów, gm. Markowa pow. łańcucki, woj. podkarpackie”. W związku z powyższym ustała przyczyna uzasadniająca wydanie postanowienia o zawieszeniu postępowania. Starosta Łańcucki postanowieniem z dnia 7.11.2025 r. znak: OŚ-III.604.12.2025 podjął zawieszone postępowanie o czym powiadomił strony postępowania, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Jednocześnie pismem z dnia 7.11.2025 r. Starosta Łańcucki wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie o opinię i uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Pismem znak: WOOŚ.4221.10.3.2025.PW.2 z dnia 14.11.2025 r. Starosta łańcucki został wezwany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Scaleni gruntów we wsi Husów, gm. Markowa pow. łańcucki, woj. podkarpackie”. Dnia 27.11.2025 r. pismem znak: OŚ- III.604.12.2025 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie została przesłana odpowiedź na wezwanie o uzupełnieniu raportu.

W dniu 12.12.2025 r. Starosta Łańcucki obwieszczeniem (OŚ-III.604.12.2025 z dnia 12.12.2025 r.) podał do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Scaleni gruntów we wsi Husów, gm. Markowa”.

Kolejno pismem znak: WOOŚ.4221.10.3.2025.PW.5 w dniu 31.12.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie przesłał drugie wezwanie do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Pismem z dnia 12.02.2026 r. Starosta Łańcucki przesłał odpowiedź do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie na ponowne wezwanie o uzupełnienie raportu.

Wypełniając dyspozycję ustawową zawartą w art. 33 i art. 79 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Starosta Łańcucki obwieszczeniem z dnia 18.03.2026 r. (OŚ-III.604.12.2025) podał do publicznej wiadomości informację o ponownym rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Scaleni gruntów we wsi Husów, gm. Markowa”, umożliwiając stronom postępowania zapoznanie się ze zgromadzoną dokumentacją oraz możliwością składania uwag i wniosków w terminie 30 dni tj. od 18.03.2026 r. do 16.04.2026 r. Obwieszczenie to zostało umieszczone na stronie internetowej w biuletynie informacji

publicznej oraz na tablicach ogłoszeń tut. Starostwa jak również na tablicy ogłoszeń sołectwa Husów oraz Gminy Markowa. W wyznaczonym terminie nie złożono uwag i wniosków.

Po powyższym uzupełnieniu raportu postanowieniem znak: WOOŚ.4221.10.3.2025.PW.7 z dnia 13.04.2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów wsi Husów, gmina Markowa, powiat łańcucki, województwo podkarpackie”.

Obwieszczeniem z dnia 22.04.2026 r. znak: OŚ-III.604.12.2025 Starosta Łańcucki poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się zebrany materiał dowodowy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów wsi Husów, gmina Markowa” oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania uwag i wniosków. Na zgłoszenie uwag wyznaczono termin 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. W wyznaczonym terminie nie złożono uwag, ani wniosków.

W związku z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mając na uwadze specyfikę realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wzięto pod uwagę następujące kryteria:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów wsi Husów, gmina Markowa”, celem jest poprawa efektywności gospodarowania, poprzez zmniejszenie kosztów transportu oraz ułatwienie mechanizacji w uprawach rolnych, jednocześnie zapewniając każdej z poscaleniowych działek ewidencyjnych dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej w postaci dróg transportu rolnego.

Prace scaleniowe polegały będą na przeprowadzeniu prac geodezyjnych, jednak w ramach realizacji przedsięwzięcia (projektu scalenia) przeprowadzone zostaną również prace poscaleniowe (z wyłączeniem części miejscowości, położonej w granicach obszaru sieci Natura 2000, tj. specjalnego obszaru ochrony siedlisk Nad Husowem PLH180025 oraz użytków ekologicznych „Zimowit” i „Łęg w Husowie”), obejmujące m.in.: budowę lub modernizację dróg transportu rolnego do gruntów rolnych i leśnych (wyznaczeniu nowych dróg transportu rolnego, poszerzeniu istniejących pasów dróg, ulepszeniu ich nawierzchni (utwardzenia)); wykonanie dwóch odcinków nowych rowów; rekultywację gruntów zdewastowanych i zdegradowanych, które polegały będą na nadaniu lub przywróceniu gruntom wartości użytkowych, obejmującą m.in.: likwidację zbędnych miedz (rozplantowanie), likwidację starych dróg i ugorów oraz wyrównanie działek, poprzez nawiezenie i rozplantowanie ziemi z odkładu, a następnie wykonanie orki.

Łączna powierzchnia miejscowości Husów wynosi ok. 2286,6 ha, przy czym projektem scaleniowym objętych jest ok. 1778,19 ha, co stanowi ok. 77,8 % obrębu (projektem scaleniowym nie jest objęty kompleks 22 działek leśnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, o powierzchni ok. 508,28 ha, w granicach obszaru Natura 2000 Nad Husowem PLH180025 oraz działka o nr ewid. 5056/2, o powierzchni ok. 0,13 ha). W obrębie pozostałych lasów należących do PGL Lasy Państwowe, będących w trwałym zarządzie Nadleśnictwa Kańczuga do obszaru scalenia włączono niewielką część działek, o łącznej powierzchni ok. 1,29 ha, w celu uregulowania granicy rolno-leśnej oraz ewentualnych korekt dróg gminnych, przebiegających obok tych działek, w celu zapewnienia im odpowiedniej szerokości i parametrów.

Jednym z celów scalenia części gruntów wsi Husów jest likwidacja negatywnych skutków związanych z brakiem dostępu znacznej ilości działek do drogi publicznej. W tym celu planowana jest modernizacja sieci transportu rolnego, których obecna łączna długość na terenie miejscowości wynosi ok. 112,5 km. W ramach modernizacji istniejących, wąskich dróg

o nawierzchni nieutwardzonej, które nie odpowiadają obecnym wymogom technicznym, zwłaszcza dla nowoczesnego sprzętu rolniczego (kombajny, kosiarki, siewniki, itp.), planuje się ich poszerzenie lub uregulowanie (z uwzględnieniem w miarę potrzeb rowów przydrożnych) do 5 – 6 m, natomiast skrajnie i sporadycznie do szerokości 8 m. Ponadto planuje się budowę nowych dróg dojazdowych, służących do obsługi rolniczej o łącznej długości ok. 1,5 km.

W ramach postępowania scaleniowego w projekcie scalania przewiduje się wydzielić grunty na cele inwestycji użyteczności publicznej (bez ich realizacji), tj.: na poszerzenie działek przy Centrum Kultury, zabezpieczenie działki pod budowę wieży widokowej i parkingu oraz zabezpieczenie działki przeznaczonej pod budowę zbiornika wodnego (działka o nr ewid. 1292 w miejscowości Husów).

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z powstawaniem oddziaływań skumulowanych z przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi, znajdującymi się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze jego oddziaływania.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

Zgodnie z założeniami projektu scalenia gruntów wsi Husów planowane do realizacji w ramach zabiegu scaleniowego i zagospodarowania poscaleniowego prace nie spowodują zmiany dotychczasowego rolniczego charakteru obszaru objętego przedsięwzięciem i będą miały dla środowiska neutralny wpływ. Ze scalenia zostały wyłączone części miejscowości, położonej w granicach obszaru sieci Natura 2000, tj. specjalnego obszaru ochrony siedlisk Nad Husowem PLH180025 oraz użytków ekologicznych „Zimowit” i „Łęg w Husowie”. Uporządkowanie gruntów będzie miało pozytywny wpływ na zrównoważony rozwój gminy, dostępne tereny rolnicze, które były częściowo odłogowane, będą zagospodarowane ponownie w sposób zgodny z przeznaczeniem. Krajobraz zostanie przywrócony do stanu wcześniejszego przed zaprzestaniem użytkowania rolnego części działek oraz dostosowany do obecnych potrzeb wymagań rolnych. W ramach prac poscaleniowych nie będą wytwarzane sztuczne elementy krajobrazu. Realizacja inwestycji jakim jest scalenie gruntów nie będzie wiązała się z naruszeniem zakazów obowiązujących w Hyżnieńsko-Gwoźnickim Obszarze Chronionego Krajobrazu, a także nie jest sprzeczne z celami ochrony tego Obszaru. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie skutkowała zubożeniem lub utratą ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu, istotnych z punktu widzenia Hyżnieńsko-Gwoźnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz nie wpłynie negatywnie na ochronę przyrody tego Obszaru.

Podczas realizacji przedsięwzięcia, wycinka drzew i krzewów dotyczyć będzie jedynie prac polegających na korekcie i poprawie parametrów technicznych dróg dojazdowych oraz ewentualnie zadrzewień, które na skutek zaniedbań rosną na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako grunty orne, w celu przywrócenia ich do użytkowania rolniczego (dotyczy to zazwyczaj samosiejek młodych drzewek i krzewów) i przeprowadzona zostanie poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 01 marca do 15 października.

Prace ziemne związane z naruszeniem wierzchniej urodzajnej warstwy gleby i niszczeniem roślinności zielnej, realizowane np. w miejscach przebudowy/ poszerzenia dróg transportu rolnego, przeprowadzone zostaną poza głównym okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 15 października. Celem zachowania wierzchniej warstwy gleby, z terenów pod planowane urządzenie/ poszerzenie dróg transportu rolnego, w pierwszej kolejności zostanie

zebrana warstwa humusu, który będzie składowany oddzielnie, a następnie rozplantowany na powierzchni terenu.

Projekt scalania gruntów nie przewiduje masowej likwidacji miedz na granicach działek oraz masowej likwidacji zadrzewień śródpolnych i nadwodnych. Zachowanie większości miedz śródpolnych, oddzielenie pól uprawnych linią granicy rolno-leśnej oraz zachowanie krawędzi skarp, rowów i cieków wodnych wpłynie na kształtowanie krajobrazu oraz poprawę małej retencji.

W wyniku realizacji zadania, lokalnie może się zmienić ogólna fizjonomia gruntów, w kierunku zmniejszenia mozaikowości obecnej struktury i niewielkiego zmniejszenia udziału krzewów i zadrzewień. Budowa lub modernizacja dróg transportu rolnego spowoduje wprowadzenie wyraźniejszych linii prostych, które są wskaźnikiem zwiększenia antropogenizacji w krajobrazie. Z czasem to oddziaływanie wizualne będzie się jednak zmniejszać, np. w związku z sukcesją wtórną poboczy pasa drogowego oraz terenów wzdłuż cieków i rowów. Dlatego nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania zadania na lokalny krajobraz.

W ramach planowanego przedsięwzięcia nie planuje się prac w obrębie naturalnych cieków wodnych, nawet w miejscach przekroczeń drogami transportu rolnego. Pracami zagospodarowania poscaleniowego nie będą objęte żadne prace w granicach cieków naturalnych, gdyż należą do zarządów Wód Polskich.

Rowy przyległe do nowych/poszerzonych dróg transportu rolnego zostaną poddane przebudowie zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi według opracowanego projektu. Będą one stanowiły odwodnienie dróg po intensywnych opadach deszczu oraz roztopach wiosennych i będą przeciwdziałały ewentualnej erozji wodnej. W celu ograniczenia powstawania problemu efektu bariery ekologicznej, powodowanego przez drogi i infrastrukturę towarzyszącą (np. rowy przydrożne), rowy przydrożne nie będą głębsze niż 1,5 m i nie będą posiadać stromych skarp, tj. o nachyleniu większym niż 1:2 – w miejscach gdzie będzie to niemożliwe (może to wynikać z szerokości pasa drogowego) rowy należy wykonać o nachyleniu nie większym niż 1 : 1,5; rowy te nie będą umacniane, pozostaną jako ziemne (dopuszcza się ich umocnienie (np. płytami ażurowymi) w miejscach, gdzie jest to konieczne ze względu na nachylenie terenu).

W ramach zamierzenia wykonane zostaną dwa odcinki nowych rowów, o długości łącznej ok. 0,6 km, które pełniły będą funkcje odwodnieniową ze zlewni antropogenicznych, istniejących dróg asfaltowych, gdzie wody opadowe lub roztopowe stanowią okresowo problem dla funkcjonowania tych dróg i bezpieczeństwa ruchu. Zakres przedmiotowego przedsięwzięcia nie obejmuje likwidacji/ przełożenia rowów melioracyjnych, jak również przebudowy sieci drenarskiej. Nie przewiduje się wykonywania prac mających na celu hydrotechniczne umocnienie brzegów i dna rowów melioracyjnych.

Podczas prac poscaleniowych zaplecza budowy, bazy techniczne, bazy materiałowe, place postojowe maszyn budowlanych i środków transportu, miejsca przechowywania odpadów, lokalizowane będą poza terenami zadrzewionymi, terenami podmokłymi i miejscami, na których w okresie wiosennym stagnują wody roztopowe, w odległości nie mniejszej niż 20 m od cieków wodnych i rowów oraz poza granicami specjalnego obszaru ochrony siedlisk Nad Husowem PLH180025 i użytków ekologicznych o nazwie „Zimowit” i „Łęg w Husowie”. Teren, na którym zlokalizowane będą zaplecza budowy, miejsca przechowywania odpadów, materiałów budowlanych, itp., należy uszczelnić tak, aby uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

Zaplecza materiałowo-sprzętowe będą wyposażone w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków stosowanych substancji, w tym ropopochodnych, tj. np. sorbenty, maty sorpcyjne, piasek, itp.

Konserwacja i naprawy stosowanego na etapie realizacji prac poscaleniowych sprzętu będą wykonywane poza terenem prowadzonych prac, np. w warsztatach lub serwisach.

Tankowanie i ewentualne naprawy sprzętu budowlanego i transportowego będą prowadzone głównie poza terenem prowadzenia prac budowlanych. Dopuszcza się tankowanie wykorzystywanych maszyn na terenie prowadzonych prac, na wyznaczonych w tym celu, uszczelnionych i utwardzonych stanowiskach, z wykorzystywaniem szczelnej misy olejowej podkładanej pod wlew paliwa.

Potrzeby sanitarne pracowników wykonujących prace poscaleniowe, zabezpieczone będą w przenośnych sanitariatach, skąd zgromadzone w nich ścieki będą wywożone do oczyszczalni ścieków.

d) emisji i występowania innych uciążliwości;

Na etapie realizacji przedsięwzięcia podczas prowadzenia prac terenowych, mogą wystąpić negatywne oddziaływania na środowisko spowodowane emisją hałasu, zwiększeniem zapylenia i emisji spalin, powstawaniem odpadów. Oddziaływania te będą miały jednak charakter krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac.

Planowane scalenie gruntów po zakończeniu nie spowoduje wprowadzenie do środowiska jakichkolwiek substancji.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu;

Wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na klimat na etapie realizacji przedsięwzięcia ograniczy się do spalania paliw w wykorzystywanych na terenie realizacji przedsięwzięcia maszynach i pojazdach, natomiast na etapie eksploatacji przyczyni się do zmniejszenia ilości wytwarzanych gazów cieplarnianych, poprzez ułatwienie i skrócenie czasu dojazdu maszyn rolniczych do pól uprawnych.

Przedsięwzięcie ze względu na charakter oraz dzięki zastosowanym na etapie realizacji rozwiązaniom organizacyjnym i technicznym, nie będzie powodować zagrożeń wystąpienia poważnych awarii oraz nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Właściwa organizacja pracy, kontrola i prawidłowy nadzór, zapewnią ograniczenie ryzyka wystąpienia awarii podczas prowadzonych prac.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie;

Działania związane z realizacją przedsięwzięcia skutkować będą powstawaniem odpadów. Przy gospodarowaniu odpadami przestrzegane będą ogólne zasady gospodarowania odpadami wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Powstające odpady magazynowane będą selektywnie z zabezpieczeniem przed przedostaniem się z nich zanieczyszczeń do środowiska, a następnie zostaną przekazane uprawnionym podmiotom zewnętrznym prowadzącym działalność w zakresie przetwarzania odpadów.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników oraz ich otoczenie w zakresie określonym w odrębnych przepisach.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;

Nie stwierdzono występowania na terenie planowanego przedsięwzięcia obszarów wodno-błotnych ani siedlisk łąkowych i ujść rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne;

Na terenie wsi Husów krajobraz jest typowy dla obszarów pogórzy karpackich. W ogólnym ukształtowaniu terenu dominuje wyraźnie pofalowana wysoczyzna, z dużymi powierzchniami leśnymi oraz tereny otwarte i półotwarte – rolne intensywnie użytkowane, częściowo zadrzewione na odcinkach wązowych, na stokach i dolinowych przy ciekach, w niewielkim tylko stopniu odłogowane. Towarzyszy im niska zabudowa mieszkaniowa o charakterze głównie zagrodowym, sporadycznie jednorodzinny, skupioną głównie wzdłuż dróg powiatowych i w dolinie potoku Husówka. Układ zabudowy ma raczej charakter wielodrożnicy niż ulicówki, widoczna jest tendencja do rozpraszania nowej zabudowy. W północnej części wsi znajdują się (zarówno pośród zabudowy, ale głównie pośród gruntów rolnych), w rozproszeniu liczne obiekty stacji gazowych, zarówno jako niewielkie, pojedyncze punkty z wychodzącymi na powierzchnię rurami i aparaturą kontrolno-pomiarową, jak i jako duże obiekty powierzchniowe, całodobowo monitorowane i całą noc silnie oświetlone.

W granicach planowanych scaleń tereny otwarte i półotwarte charakteryzują się liniowymi przebiegami elementów kształtujących krajobraz: zadrzewieniami, miedzami, układem wąskich działek rolnych i odłogów – typowymi dla terenów rolniczych. Zwraca uwagę brak zadrzewionych i zakrzewionych miedz śródpolnych, co wynika z intensywności upraw. Ściany zadrzewień stanowią najczęściej zwarte, brzeżne elementy powierzchni leśnych lub zadrzewień dolinnych przypotokowych. Generalnie krajobraz ma charakter antropogeniczny, kulturowy (związany z uprawą ziemi i układem osadniczym), znacznie przekształcony przez działalność człowieka.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;

Obszar planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód powierzchniowych i podziemnych, poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych. W ramach planowanych prac nie przewiduje się działań w obrębie naturalnych cieków, polegających na kształtowaniu ich przekroju podłużnego i poprzecznego oraz układu poziomego koryt cieków. Ponadto, wyznaczone zostaną pasy terenu pomiędzy korytami cieków, a granicami działek ewidencyjnych, które będą spełniały funkcję strefy buforowej, ograniczającej wpływ środków ochrony roślin i nawozów do wód.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody;

Teren wsi Husów położony jest:

- częściowo w granicach Hyżnieńsko-Gwoźnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, funkcjonującego na mocy Uchwały Nr XXXIX/781/13 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 28 października 2013 r. w sprawie Hyżnieńsko-Gwoźnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2013 r., poz. 3584, ze zm.),
- częściowo w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Nad Husowem PLH180025, funkcjonującego na mocy Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 13 lipca 2022 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Nad Husowem (PLH180025) (Dz. U. z 2024 r., poz. 1067).

Ponadto, w obrębie miejscowości Husów położone są dwa użytki ekologiczne, tj.:

- użytk ekologiczny o nazwie „Zimowit” (obszar łąki o powierzchni 0,10 ha stanowiący część działki ewidencyjnej nr 2058/1 w obrębie ewidencyjnym Husów, gmina Markowa), funkcjonujący na mocy Uchwały Nr XVI/56/11 Rady Gminy Markowa z dnia 30 września 2011 r. w sprawie uznania za użytk ekologiczny (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2011 r., Nr 163, poz. 2360);
- użytk ekologiczny o nazwie „Łęg w Husowie” (zlokalizowany na części działki ewid. nr 5056/1, o powierzchni 0,73 ha oraz działki ewid. nr 5055 obręb Husów, o powierzchni 2,14 ha w obrębie ewidencyjnym Husów, gmina Markowa), funkcjonujący na mocy Uchwały Nr L/251/22 Rady Gminy Markowa z dnia 8 września 2022 r. w sprawie uznania za użytk ekologiczny (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2022 r., poz. 3391).

Jak wspomniano wyżej, z projektu scaleniowego wyłączono część gruntów wsi położonych w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Nad Husowem PLH180025. Zgodnie jednak z uzupełnieniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, grunty wsi Husów położone w granicach tego obszaru Natura 2000, a objęte projektem scaleniowym, nie będą objęte pracami zagospodarowania poscaleniowego. W ramach planowanych prac, w tym poscaleniowych, nie będą prowadzone również działania mogące mieć wpływ na użytki ekologiczne o nazwie „Zimowit” i „Łęg w Husowie”.

Teren wsi Husów znajduje się poza granicami głównych korytarzy ekologicznych, wyznaczonych w „*Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce*” (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., 2005, a zaktualizowanego w latach 2010 – 2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży), celem zapewnienia łączności ekologicznej, zarówno w skali całego kraju, jak i w skali europejskiej.

Ze względu na rodzaj planowanego przedsięwzięcia i wielkości emisji możliwej do wystąpienia na etapie realizacji, ich ustanie po zakończeniu realizacji można stwierdzić, że nie wystąpi niekorzystne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na obszary podlegające ochronie w myśl ustawy o ochronie przyrody.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia;

Przedmiotowa inwestycja nie generuje zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć na pogorszenie stanu jakości środowiska. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;

Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla obszarów o krajobrazie historycznym, kulturowym lub archeologicznym.

h) gęstość zaludnienia;

Gęstość zaludnienia w miejscowości Husów wynosi 85,9 os./km² (na podstawie danych dostępnych na stronie internetowej Urzędu Gminy Markowa).

i) obszary przylegające do jezior;

Planowana inwestycja nie będzie zlokalizowana w pobliżu jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie uzdrowiska ani w obszarze ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;

Planowane przedsięwzięcie tj. scalenie wsi Husów zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz.1911) znajduje się:

- W obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Mleczka do Łopuszki”, JCWP - kod PLRW200012226856,
- W obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Markówka (północna część wsi związana ze zlewnią pot. Markówka)- kod PLRW200009226869;
- W obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Sawa (marginalna, północno-zachodnia część wsi związana ze zlewnią Dopływu z Kolonii Albigowa)- kod PLRW200009226769.

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego wpływu jego realizacji na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych, o których mowa w ustawie Prawo wodne.

W ramach planowanych prac nie przewiduje się działań w obrębie naturalnych cieków, polegających na kształtowaniu ich przekroju podłużnego i poprzecznego oraz układu poziomego koryt cieków. Ponadto, wyznaczone zostaną pasy terenu pomiędzy korytami

cieków, a granicami działek ewidencyjnych, które będą spełniały funkcję strefy buforowej, ograniczającej spływ środków ochrony roślin i nawozów do wód.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;

Bezpośrednie oddziaływanie przedsięwzięcia dotyczyć będzie obszarów położonych w jego najbliższym sąsiedztwie.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;

Duża odległość od granicy, jak również skala i charakter planowanego przedsięwzięcia wykluczają możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego. Scalenie gruntów nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia mieści się w granicach inwestycji.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania;

Ze względu na specyfikę, nie istnieje prawdopodobieństwo oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania;

Oddziaływanie na etapie realizacji przedsięwzięcia (prac poscaleniowych) będzie związane z emisją hałasu oraz generowaniem zanieczyszczeń do powietrza związane jedynie z pracą wykorzystywanych maszyn i pojazdów transportujących. Są to oddziaływania, których nie można wyeliminować, lecz które mają charakter krótkotrwały i odwracalny. Przez wzgląd na charakter przedsięwzięcia, etap eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców, materiałów, paliw, czy też energii. Po zrealizowaniu prac poscaleniowych, nastąpi ułatwienie i skrócenie czasu dojazdu maszyn rolniczych do pól uprawnych, potencjalnie ograniczy ich oddziaływanie na klimat akustyczny na terenie przedsięwzięcia oraz zmniejszy ilość generowanych zanieczyszczeń do powietrza.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami zrealizowanymi i planowanymi do realizacji na przedmiotowym terenie.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania;

Jedyna uciążliwość dla środowiska będzie etap realizacji inwestycji, w celu ograniczenia emisji nieorganicznej związanej z tym etapem, przewiduje się zminimalizowanie wpływu przedsięwzięcia na środowisko, poprzez rozwiązania techniczne i organizacyjne, do których należą, m.in.: prawidłowa eksploatacja i konserwacja środków transportu oraz sprzętu, który będzie stacjonował w wyznaczonym i właściwie zabezpieczonym miejscu oraz prowadzenie prac jedynie w porze dnia, tj. pomiędzy godzinami 06.00 – 22.00. Działania techniczno-organizacyjne mogą w zasadniczy sposób ograniczyć ujemny wpływ na środowisko powodowany prowadzonymi pracami w fazie realizacji.

Po dokonaniu analizy dokumentów, uwzględnieniu kryteriów selekcji określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie których dokonano analizy przewidywanych oddziaływań przedsięwzięcia na

poszczególne elementy środowiska będące w zasięgu jego oddziaływania uznano, że przedsięwzięcie nie będzie powodować znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko i spełnia wymagania określone przepisami ochrony środowiska.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem Starosty Łańcuckiego w terminie czternastu dni od daty otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO
mgr inż. **Piotr WŁADYKA**
Zastępca Naczelnika
Wydziału Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. Strony postępowania (zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko)
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

ul. Mickiewicza 2 37-100 Łańcut	e-mail: starosta@powiatlancut.pl http:// www.powiatlancut.pl	Tel. + 48 172257000 + 48 172256971 Fax: + 48 172256970
------------------------------------	---	--

decyzję przygotowała Justyna Haduch – inspektor w Wydziale Środowiska i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Łańcucie tel. 17 225-69-66, e-mail: srodowisko@powiatlancut.pl

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art.1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1197).- „, celem scalenia gruntów jest tworzenie korzystniejszych warunków gospodarowania w rolnictwie i leśnictwie poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych, lasów i gruntów leśnych, racjonalne ukształtowanie rozłogów gruntów, dostosowanie granic nieruchomości do systemu urządzeń melioracji wodnych, dróg oraz rzeźby terenu”.

Planowane przedsięwzięcie pn.: „Scalenie gruntów wsi Husów, gm. Markowa” powiat łańcucki, woj. podkarpackie, polega na scaleniu gruntów części obrębu ewidencyjnego Husów. Celem przedsięwzięcia jest poprawa struktury obszarowej gospodarstw rolnych, zwiększenie efektywności gospodarowania, ograniczenie kosztów transportu rolnego oraz zapewnienie dogodnego dostępu działek do sieci dróg transportu rolnego. Powierzchnia obrębu Husów wynosi około 2286,60 ha, natomiast obszar objęty projektem scalenia obejmuje około 1778,19 ha, co stanowi około 77,8% powierzchni obrębu. Z projektu wyłączono kompleks działek leśnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe o powierzchni około 508,28 ha, położony w granicach obszaru Natura 2000 Nad Husowem PLH180025 oraz działkę nr 5056/2 o powierzchni około 0,13 ha

Teren wsi Husów położony jest częściowo w granicach Hyżnieńsko-Gwoźnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, częściowo w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Nad Husowem PLH180025. Ponadto, w obrębie miejscowości Husów położone są dwa użytki ekologiczne, tj.: użytk ekologiczny o nazwie „Zimowit” (obszar łąki o powierzchni 0,10 ha stanowiący część działki ewidencyjnej nr 2058/1 oraz użytk ekologiczny o nazwie „Łęg w Husowie” (zlokalizowany na części działki ewid. nr 5056/1, o powierzchni 0,73 ha oraz działki ewid. nr 5055 obręb Husów, o powierzchni 2,14 ha).

Część terenu miejscowości Husów, w tym położona na terenie Hyżnieńsko-Gwoźnickiego OChK, znajduje się na obszarze udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Husów – Albigowa – Krasne”. W ramach planowanych scaleń nie planuje się zmiany przeznaczenia terenów obszarów górniczych ani terenów górniczych „Husów E” i „Husów-Albigowa-Krasne”. Istniejące w terenie odwierty i infrastrukturę służącą do wydobywania, przesyłu i magazynowania gazu ziemnego uwzględniono w projekcie scalenia traktując to jako niezmienniki, które po scaleniu gruntów zachowają dotychczasowy sposób położenia, użytkowania i własności.

Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie w sposób negatywny na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu tego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Scalenie gruntów nie będzie wiązało się z naruszeniem zakazów obowiązujących w Hyżnieńsko-Gwoźnickim OChK, a także nie jest sprzeczne z celami ochrony tego Obszaru. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie skutkowałą zubożeniem lub utratą ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu, istotnych z punktu widzenia Hyżnieńsko-Gwoźnickiego OChK oraz nie wpłynie negatywnie na ochronę przyrody tego Obszaru.

Przedsięwzięcie jakim jest scalenie gruntów wsi Husów realizowane będzie na gruntach użytkowanych głównie rolniczo. Obszar ten obejmuje tereny orne, łąki, pastwiska, sady, grunty zadrzewione oraz fragmenty terenów leśnych. Krajobraz ma charakter rolniczy, typowy dla pogórzy karpackich, z mozaiką pól uprawnych, terenów leśnych oraz rozproszonej zabudowy zagrodowej.

Podstawowym celem scalenia gruntów na w/w obszarze będzie poprawa efektywności gospodarowania poprzez zmniejszenie kosztów transportu i emisji gazów cieplarnianych oraz ułatwienie mechanizacji w uprawach rolnych, jednocześnie starając się zapewnić poscaleniowym działkom ewidencyjnym dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej (drogi transportu rolnego).

Scalenie gruntów wsi Husów realizowane będzie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2024 – 2027 działanie „Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 dla interwencji I.10.8. Scalenie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym”.

W ramach projektu scalenia gruntów przeprowadzone zostaną czynności geodezyjne i prawne związane z opracowaniem projektu scalenia gruntów prace, w tym regulację przebiegu granic działek ewidencyjnych oraz poprawę rozłogu gruntów. W zakresie zagospodarowania poscaleniowego (z wyłączeniem części miejscowości, położonej w granicach obszaru sieci Natura 2000, tj. specjalnego obszaru ochrony siedlisk Nad Husowem PLH180025 oraz użytków ekologicznych „Zimowit” i „Łęg w Husowie”), zostaną wykonane prace obejmujące m.in.: budowę lub modernizację dróg transportu rolnego do gruntów rolnych i leśnych (wyznaczeniu nowych dróg transportu rolnego, poszerzeniu istniejących pasów dróg, ulepszeniu ich nawierzchni (utwardzenia)); wykonanie dwóch odcinków nowych rowów; rekultywację gruntów zdewastowanych i zdegradowanych, które polegały będą na nadaniu lub przywróceniu gronom wartości użytkowych, obejmującą m.in.: likwidację zbędnych miedz (rozplantowanie), likwidację starych dróg i ugorów oraz wyrównanie działek, poprzez nawiezenie i rozplantowanie ziemi z odkładu, a następnie wykonanie orki

Zakres tych prac, terminy wykonania, sposoby utwardzenia dróg i powierzchnia pod poszczególne zadania jest możliwa do określenia po zatwierdzeniu decyzją administracyjną projektu scalenia i przystąpieniu do prac projektowych na etapie zagospodarowania poscaleniowego.

W ramach prac scaleniowych przewiduje się tworzenie silnych ekonomicznie gospodarstw rodzinnych. Nie przewiduje się zakłócenia równowagi przyrodniczej i zmniejszenia bioróżnorodności środowiska. Nie wystąpi zjawisko masowej likwidacji miedz na granicach działek.

W ramach postępowania scaleniowego w projekcie scalania przewiduje się również wydzielenie gruntów pod przyszłe inwestycje celu publicznego, bez ich realizacji na etapie scalenia, tj.: poszerzenie terenu przy Centrum Kultury, zabezpieczenie terenu pod budowę wieży widokowej wraz z parkingiem, zabezpieczenie działki pod budowę zbiornika wodnego.

Prace pomiarowe związane z pomiarem szczegółów terenowych i wyznaczeniem projektu scalenia na gruncie wykonane zostaną przy użyciu nowoczesnych technologii, przy pomocy przyrządów elektronicznych (GPS, dalmierz). Prace projektowe związane ze scaleniem gruntów oraz założenie ewidencji gruntów po scaleniu wykonane zostaną w systemie informatycznym, w programie EWMAPA, EWOPIS, SCALENIA.

Projekt scalenia ze względu, że przedstawia również nowy stan prawny nieruchomości, opracowany zostanie w jednym wariantcie, na podstawie złożonych życzeń uczestników scalenia, uwzględniając najkorzystniejsze rozwiązania dla zainteresowanych właścicieli gruntów oraz dla środowiska przyrodniczego.

Na terenie wsi Husów istnieje sieć dróg gminnych służących do transportu rolnego o łącznej długości ok. 112,5 km, z czego odcinki o nawierzchni twardej stanowią ok. 35,4 km (zmodernizowane i utwardzone odcinki dróg transportu rolnego posiadają nawierzchnię asfaltową na długości 14,8 km, a nawierzchnię żwirową na długości 20,6 km). Pozostałe drogi służące do bezpośredniego transportu rolnego to drogi gruntowe, nieutwardzone o szerokości ok. 3 m, nieposiadające takich urządzeń jak przepusty, czy rowy odwadniające. Długość tych dróg wynosi łącznie 77,1 km.

Zgodnie z założeniami do projektu scalenia przewiduje się: budowę nowych dróg transportu rolnego o łącznej długości około 1,5 km, modernizację istniejących dróg transportu rolnego o łącznej długości około 112,5 km, poszerzeniu istniejących pasów dróg do szerokości 5–6 m, sporadycznie do 8 m.

Prace prowadzone będą jedynie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00 maszynami i urządzeniami o możliwie jak najmniejszej emisji hałasu do środowiska oddziaływanie prac będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. Zaplecze techniczne będzie odizolowane od gruntu i wód gruntowych.

Oddziaływanie na środowisko w czasie prac terenowych (zagospodarowanie poscaleniowe) wiązać się będzie z pracami ziemnymi co spowoduje okresowe zwiększenie ruchu pojazdów na terenie przedsięwzięcia. W celu ograniczenia emisji nieorganizowanej, hałasu związanego z tym etapem, prowadzona będzie odpowiednia organizacja prac. Ze względu na lokalny i chwilowy charakter oddziaływań uznać można, że prace związane z tym etapem scalenia, nie będą stanowić zagrożenia dla życia i zdrowia mieszkańców. Po zakończeniu scalenia nie będzie tego typu oddziaływań.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie generować zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć na pogorszenie stanu jakości środowiska.

Na obszarze scalenia wykonane zostaną dwa odcinki nowych rowów, o długości łącznej ok. 0,6 km, które pełniły będą funkcje odwodnieniową ze zlewni antropogenicznych, istniejących dróg asfaltowych, gdzie wody opadowe lub roztopowe stanowią okresowo problem dla funkcjonowania tych dróg i bezpieczeństwa ruchu. Zakres przedmiotowego przedsięwzięcia nie obejmuje likwidacji/ przełożenia rowów melioracyjnych, jak również przebudowy sieci drenarskiej. Nie przewiduje się wykonywania prac mających na celu hydrotechniczne umocnienie brzegów i dna rowów melioracyjnych.

Wybrane rozwiązania gwarantują zminimalizowanie zagrożeń dla środowiska przy realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Przy utrzymaniu urządzeń wodnych należy kierować się zasadą zrównoważonego rozwoju, a w szczególności zachowaniem dobrego stanu wód i charakterystycznych dla nich biocenoz, potrzebą zachowania istniejącej rzeźby terenu oraz biologicznych stosunków w środowisku wodnym i na terenach podmokłych.

Podczas realizacji przedsięwzięcia, wycinka drzew i krzewów dotyczyć będzie jedynie prac polegających na korekcie i poprawie parametrów technicznych dróg dojazdowych oraz ewentualnie zadrzewień, które na skutek zaniedbań rosną na działkach oznaczonych w

ewidencji gruntów jako grunty orne, w celu przywrócenia ich do użytkowania rolniczego (dotyczy to zazwyczaj samosiejek młodych drzewek i krzewów) i przeprowadzona zostanie poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 01 marca do 15 października.

Przedsięwzięcie jakim jest scalenie gruntów ma neutralny wpływ na krajobraz. Dzięki odpowiednio ukierunkowanym działaniom można zmniejszyć skutki intensyfikacji gospodarki rolnej. Oddziaływanie generowane przez planowane scalenie będzie miało zasięg lokalny nie wykraczający poza obszar objęty przedsięwzięciem.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych może ulec częściowemu naruszeniu roślinność niska w obrębie pasa drogowego w takim wypadku prace ziemne związane z naruszeniem wierzchniej urodzajnej warstwy gleby i niszczeniem roślinności zielnej przeprowadzone będą poza głównym okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 15 października.

W przypadku konieczności wykonania ww. prac w okresie lęgowym ptaków, prace te powinny być poprzedzone kontrolą nadzoru przyrodniczego pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt, przeprowadzoną w okresie 1 – 3 dni przed planowanym terminem zdjęcia humusu. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace ziemne należy wstrzymać do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.

Na terenie objętym scaleniem mogą występować gatunki roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową. Biorąc pod uwagę zakres, lokalizację i rodzaj przedsięwzięcia, a także charakter i skalę generowanych oddziaływań na środowisko przeprowadzona analiza wykazała, że przedsięwzięcie nie będzie powodować znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko i spełnia wymagania określone przepisami ochrony środowiska. W przypadku gdy realizacja planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z koniecznością naruszenia przepisów o ochronie gatunkowej roślin, grzybów i zwierząt, niezbędne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Scalenie gruntów nie spowoduje działań, które mogłyby wpływać na zmiany klimatu. Ze względu na ochronę gruntów rolnych oraz walorów krajobrazowych nie przewiduje się podczas scalenia wydzielania gruntów pod zabudowę wielorodzinną i przemysłową. Pozytywny wpływ na ochronę środowiska będzie miała poprawa rozłogu gospodarstw oraz przybliżenie poszczególnym gospodarstwom gruntów do siedliska. Dzięki takim działaniom zostanie zmniejszona ilość przejazdów maszyn rolniczych, co spowoduje zmniejszenie zużycia paliwa rolniczego.

Zamierzenie inwestycyjne nie będzie wpływało znacząco na klimat m. in. z uwagi na rodzaj planowanego przedsięwzięcia, jak również zakres planowanych do wykonania prac. Ponadto realizacja prac scaleniowych nie spowoduje zakłócenia równowagi przyrodniczej, a w ślad za tym zmniejszenia bioróżnorodności. Oddziaływania związane z realizacją zadania będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac.

W czasie realizacji przedsięwzięcia (prac terenowych) mogą być wytwarzane odpady. Przy gospodarowaniu odpadami przestrzegane będą ogólne zasady gospodarowania odpadami wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wytwarzane odpady będą magazynowane zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób uwzględniający właściwości chemiczne

i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady, następnie przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania.

Z uwagi na lokalny charakter przedsięwzięcia, znaczną odległość od granicy państwa oraz niewielki zasięg oddziaływania, nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegające na scaleniu gruntów obrębu Husów ma na celu poprawę warunków gospodarowania oraz dostępności komunikacyjnej gruntów rolnych. Zakres planowanych prac został ograniczony w sposób uwzględniający uwarunkowania środowiskowe, a zastosowane środki minimalizujące zapewniają ochronę środowiska przyrodniczego, krajobrazu oraz zasobów wodnych.

