



**Starostwo Powiatowe
w Łańcut**

ul. Mickiewicza 2
37-100 Łańcut

KARTA USŁUGI

Wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej

Nr dokumentu:
GN.0143.11.2016

Wydanie II
z 01.08.2016

str. 1/1

miejsce załatwienia sprawy	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łańcut ul. Mickiewicza 2 I piętro budynku C (wejście do Wydziału od dziedzińca) <i>Wydział pracuje od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰</i>	
termin i sposób załatwienia sprawy	Po złożeniu wniosku, zgodnie z obowiązującymi przepisami, organ (starosta według właściwości miejscowej) wydaje stosowną decyzję w terminie ustawowym 30 dni. Wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej następuje w drodze decyzji administracyjnej. Odmowa wydania następuje w drodze decyzji administracyjnej. Gdy organ ustali, że w danym przypadku nie ma potrzeby wydania decyzji administracyjnej, wydaje wnioskodawcy zaświadczenie, w którym stwierdza, że wnioskowane grunty nie wymagają wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej.	
wymagane dokumenty	Właściciel gruntu, a także posiadacz samoistny, zarządca lub użytkownik, użytkownik wieczysty i dzierżawca w celu uzyskania decyzji lub informacji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej składa: 1) wniosek; 2) projekt zagospodarowania działki pod planowaną inwestycję zawierający bilans terenu do wyłączenia z produkcji rolniczej (załącznik do wniosku); 3) prawomocną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub wypis oraz wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (załącznik); 4) w przypadku, gdy zachodzi konieczność wydania przez organ decyzji na wyłączenie z produkcji rolniczej należy przedłożyć mapę uzupełniającą do wyłączenia z produkcji rolniczej wykonaną przez uprawnionego geodetę w ilości 2 egzemplarzy; 5) dowód uiszczenia należnej opłaty skarbowej.	
opłaty skarbowe i inne	Opłatę skarbową pobiera się od: a) wydanej decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej - 10,00 zł; b) pełnomocnictwa - 17,00 zł. Należności z tytułu opłaty skarbowej wpłaca się na konto Urzędu Miasta Łańcuta nr 62 1020 4391 0000 6802 0195 3868 w PKO Banku Polskim S.A. Uwaga: Wniosek nie podlega opłacie skarbowej, jedynie w przypadku wydania decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej na cele budownictwa mieszkaniowego (art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej).	
tryb odwoławczy	Organem odwoławczym jest Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Rzeszowie	
podstawa prawna	1) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. <i>Kodeks postępowania administracyjnego</i> ; 2) ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. <i>o opłacie skarbowej</i> ; 3) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych; 4) rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.	
przewodzący sprawę	Stanowisko ds. gleboznawczej klasyfikacji gruntów i ochrony gruntów rolnych	+48 17 225 6983 geodezja@powiatlancut.pl
uwagi	Wniosek o wydanie zezwolenia na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej lub informacji w tej sprawie	do pobrania pliki w formacie word  pdf